

GRADONAČELNIK

KLASA: 350-01/19-01/25

URBROJ: 2182/10-02-19-4

Knin, 9. listopada 2019. godine

Na temelju članka 7. stavak 1. Odluke o davanju u zakup i na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Knina za postavljanje kioska, pokretnih naprava i obavljanja sličnih djelatnosti („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije“ broj 11/03, 10/09 i „Službeno glasilo Grada Knina“ broj 11/18) i Zaključka Gradonačelnika o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup javne gradske površine KLASA: 350-01/19-01/25, URBROJ: 2182/10-02-19-3 od dana 7. listopada 2019. godine, Gradonačelnik Grada Knina raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup i na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Knina za postavljanje kioska, pokretnih naprava i obavljanja sličnih djelatnosti

1. Raspisuje se Javni natječaj za davanje u zakup javne gradske površine i to na sljedećim lokacijama:

1.1. Kralja Tomislava bb, lokacija br. 21, (kod nove tržnice)

namjena: nije određena

tip kioska: na temelju suglasnosti nadležnog odjela

površina zakupa minimalno: 10,00 m²

početna cijena zakupnine: 35,00 kn / 1m²

1.2. Nelipićeve bb, lokacija br. 9 (kod osnovne škole)

namjena: nije određena

tip kioska: na temelju suglasnosti nadležnog odjela

površine zakupa minimalno: 10,00 m²

početna cijena zakupnine: 35,00 kn / 1 m²

1.3. Nelipićeve bb, lokacija br. 10 (kod osnovne škole)

namjena: nije određena

tip kioska: na temelju suglasnosti nadležnog odjela

površine zakupa minimalno: 10,00 m²

početna cijena zakupnine: 35,00 kn / 1 m²

1.4. Tomislavova bb, lokacija br. 23 (kod crvenih zgrada)

namjena: nije određena

tip kioska: na temelju suglasnosti nadležnog odjela

površina zakupa minimalno: 10,00 m²

početna cijena zakupnine: 30,00 kn / 1 m²

1.5. Zvonimirova bb, lokacija br. 16 (kod starog hotela)

namjena: nije određena

tip kioska: na temelju suglasnosti nadležnog odjela

površina zakupa minimalno: 10,00 m²

početna cijena zakupnine: 35,00 kn / 1 m²

2. *Javna gradska površina je vlasništvo Grada Knina.*

3. *Javna gradska površina se daje u zakup na određeno vrijeme od 5 (pet) godina.*

4. *Zakupnina će se plaćati unaprijed, najkasnije do 10 – og (desetog) u mjesecu.*

5. *Ugovor o zakupu javne gradske površine ovjerava se kod javnog bilježnika, kao ovršna isprava – solemnizacija, a troškove ovjere snosi zakupnik.*

OBVEZNI PODACI I DOKUMENTACIJA ZA NATJECATELJA JE:

I. Pisana ponuda - koja treba sadržavati podatke:

a) za pravnu osobu: naziv, adresu sjedišta, MBS i OIB, žiro - račun

b) za fizičku osobu - vlasnik obrta ili osobu koja obavlja samostalnu profesionalnu djelatnost: ime, prezime, adresu prebivališta, JMBG i OIB vlasnika obrta, naziv i adresu obrta, MBO i OIB

c) točno naznačen iznos zakupnine kojeg natjecatelj nudi po 1 m² mjesečno

d) precizno naznačenu djelatnost koju natjecatelj namjerava obavljati.

II. Potrebna dokumentacija za natjecatelja:

a) pravnu osobu - original ili ovjerena preslika rješenja o upisu u sudski registar sa svim priložima, ne starija od 6 (šest) mjeseci;

- b) fizičku osobu – obrtnika, presliku osobne iskaznice, original ili ovjereni izvod iz obrtnog registra, ne stariji od 6 (šest) mjeseci, preslika obrtnice ako se radi o obrtu;
- c) potvrda Grada Knina da nema dugovanja prema Gradu kao fizička ili pravna osoba, jer na natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje imaju dugovanje po bilo kojem osnovu,
- d) dokaz o izvršenoj uplati jamčevine u trostrukom iznosu od početne zakupnine na račun Grada Knina, broj: HR8523900011819600001, otvorenog kod Hrvatske poštanske banke d.d., model: 68 poziv na broj odobrenja 5738-OIB (ponuditelja) i uplatnicu priložiti uz natječajnu dokumentaciju,
- e) bjanko zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika na iznos od 5.000,00 kuna za osiguranje naplate zakupnine i drugih obveza iz Ugovora, sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine“ broj 115/12 i 82/17).
- f) dokazi i isprave za osobe koje imaju prvenstveno pravo na sklapanje Ugovora – važeći original ili ovjerenu presliku:
 - uvjerenja nadležnog ureda državne uprave u jedinici područne (regionalne) samouprave za članove obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i hrvatske ratne invalide iz Domovinskog rata.
 - potvrda Ministarstva obrane Republike Hrvatske odnosno Ministarstva unutarnjih poslova za dragovoljce i ostale hrvatske branitelje iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.
 - uvjerenje MIORH-a da ne koristi mirovinu ostvarenu po osnovu Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

6. Javna gradska površina se daje u stanju u kakvom se nalazi, a troškove uređenja te ishodovanja dozvola snosi zakupnik.

7. Ponude na javni natječaj mogu se podnijeti u roku od 8 (osam) dana od dana objave na internet stranici Grada Knina, odnosno od 10. listopada 2019. do 17. listopada 2019. godine, a iste se predaju u zatvorenoj kuverti putem pošte preporučeno ili osobno u pisarnici gradske uprave Grada Knina s naznakom:

GRAD KNIN

**Povjerenstvo za provođenje postupka davanja u zakup i na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Knina
dr. Franje Tuđmana br. 2, 22300 Knin**

**„ZA JAVNI NATJEČAJ DAVANJA U ZAKUP JAVNE GRADSKE
POVRŠINE - NE OTVARATI“**

Zadnji dan za podnošenje ponude je 17. listopada 2019. godine.

Javni natječaj objavit će se na službenoj internet stranici Grada Knina www.knin.hr, i na oglasnoj ploči gradske uprave Grada Knina.

8. Rok za dostavu ponuda, a ujedno i vrijeme javnog otvaranja pristiglih ponuda je 17. listopada 2019. godine u sali za sastanke Gradske uprave Grada Knina, Dr. Franje Tuđmana 2, u 12,00 sati.

9. Nepotpune, nejasne i nepravodobne ponude neće se razmatrati.

10. Sve ostale obavijesti i informacije mogu se dobiti na tel. 022/664-434 u radnom vremenu od 8-13 sati svakim radnim danom.

11. Gradonačelnik Grada Knina zadržava pravo poništenja ovog javnog natječaja, bez obrazloženja prije isteka roka trajanja javnoga natječaja i nakon isteka, ali prije otvaranja pristiglih ponuda po javnom natječaju.

GRADONAČELNIK

dr.sc. Marko Jelić