

GRADONAČELNIK

KLASA: 350-

URBROJ: 2182/10-02-18-1

Knin, 05. travnja 2018. godine

Na temelju članka 64. *Zakona o zaštiti okoliša* (»Narodne novine« br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), članka 29. *Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš* (»Narodne novine« br. 03/17) i članka 45. stavka 6. točke 33. *Statuta Grada Knina* (»Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije« br. 7/09, 3/13, 11/13 – pročišćeni tekst i »Službeno glasilo Grada Knina« br. 4/14), gradonačelnik Grada Knina dana 05. travnja 2018. godine donosi

ODLUKU

**o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
za Izmjene i dopune (IV) Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Knina**

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune (IV) Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Knina (u daljnjem tekstu Izmjene i dopune Plana).

Izrada Izmjena i dopuna Plana započela je donošenjem Odluke o izradi Izmjena i dopuna (IV) Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Knina (»Službeno glasilo Grada Knina« br. 09/17).

Članak 2.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana i tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne, imovinskopravne poslove i zaštitu okoliša Grada Knina.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Plana provodi se u suradnji s Upravnim odjelom zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko – kninske županije.

Članak 3.

Razlozi za donošenje Izmjena i dopuna Plana su sljedeći:

- usklađivanje s dokumentima prostornog uređenja šireg područja i zakonskom regulativom iz područja prostornog planiranja, graditeljstva i zaštite okoliša;
- redefiniranje namjene na području cijele PZ Preparandija na način da se uz postojeću gospodarsku, proizvodnu – pretežito industrijsku namjenu (I1) omogući i gradnja novih i adaptacija i / ili prenamjena postojećih objekata gospodarske, poslovne – pretežito uslužne namjene (K1),
- redefiniranje namjene na k.č.br: 2743/10 k.o. Knin u PZ Preparandija na način da se uz postojeću poslovno– komunalno-servisnu namjenu (K3) omogući i gradnja objekata poslovne-pretežito uslužne (K1) i poslovne-pretežito trgovačke namjene (K2);

- prenamjena zemljišta na k.č.br: 1986/5, 2216/3 i 2216/4 k.o. Kninsko polje i k.č.br: 3970/1 k.o. Knin, iz poljoprivrednog područja u građevinsko područje određene namjene;
- prenamjena zemljišta na k.č.br: 2216/7, 2216/8, 2216/9, 2216/10, 2216/11, 2216/12, 2219/1, 2219/2, 2222/2 i 2223/2 sve k.o. Kninsko polje, na kojima je bilo planirano proširenje gradskog groblja u građevinsko područje određene namjene;
- otklanjanje eventualnih nepreciznosti i/ili međusobnih neusklađenosti tekstualnog i grafičkog dijela Plana utvrđenih tijekom provedbe Plana;
- korekcija Plana zbog stavljanja provedbenih planova izvan snage;
- izrada pročišćenog teksta Plana sukladno 113. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 4.

Osnovni ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna Plana su:

- Razvoj gospodarstva i poduzetništva redefiniranjem planskih rješenja koja su se nametnula tijekom pripreme za realizaciju „Programa integrirane fizičke, gospodarske i socijalne regeneracije malih gradova na ratom pogođenim područjima“. Naume, zbog uočenih poteškoća u realizaciji pojedinih segmenata navedenog programa, javila se potreba za redefiniranjem namjene zemljišta unutar PZ Preparandija na način da se uz postojeću gospodarsku, proizvodnu–pretežito industrijsku namjenu (I1) omogući i gradnja novih i adaptacija i/ili prenamjena postojećih objekata gospodarske, poslovne – pretežito uslužne namjene (K1). Također, na čestici na kojoj je predviđena poslovna-komunalno-servisna namjena (K3) omogućit će se gradnja objekata poslovne-pretežito uslužne (K1) i poslovne-pretežito trgovačke namjene (K2), a sve u cilju realizacije „Programa integrirane fizičke, gospodarske i socijalne regeneracije malih gradova na ratom pogođenim područjima“.
- Stvaranje preduvjeta za realizaciju stambenog zbrinjavanja. Naime, temeljem pristiglih zahtjeva građana grada Knina, a kako bi mogli ishoditi odgovarajuće dozvole i graditi stambene i poslovne objekte unutar obuhvata Plana, potrebno je zemljište na kojima se postojeći objekti nalaze ili na kojima vlasnici nekretnina planiraju graditi nove prenamijeniti u građevinsko područje određene namjene.
- Usklađenje s dokumentima uređenja šireg područja, odnosno Prostornim planom uređenja Grada Knina. S obzirom da je u tijeku postupak Izmjena i dopuna (III) Prostornog plana uređenja Grada Knina, a Zakonom o prostornom uređenju određeno je da prostorni plan niže razine mora biti usklađen s prostornim planom više razine, Izmjenama i dopunama Plana isti će se uskladiti s Prostornim planom uređenja Grada Knina.
- Usklađenje sa zakonskom regulativom iz područja prostornog planiranja, graditeljstva i zaštite okoliša. U postupku Izmjena i dopuna Plana, javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima biti će dostavljena Odluka o izradi Izmjena i dopuna Plana s pozivom da dostave zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Plana prema propisima i/ili dokumentima iz svoje nadležnosti.
- Otklanjanje nepreciznosti i/ili međusobnih neusklađenosti tekstualnog i grafičkog dijela Plana utvrđenih tijekom provedbe, kao i korekcija Plana zbog stavljanja pojedinih provedbenih planova izvan snage
- Nakon donošenja posljednjih ciljanih izmjena i dopuna Plana doneseno je nekoliko zakonskih i podzakonskih akata iz više područja, a koji su od utjecaja na djelatnost prostornog uređenja te je propisana izrada pročišćenog teksta Plana.

Članak 5.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana odnosi se na ukupan prostor unutar obuhvata GUP-a Grada Knina.

Članak 6.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine« br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (»Narodne novine« br. 03/18) i to sljedećim redoslijedom:

1. Gradonačelnik Grada Knina donosi Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune (IV) Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Knina.
2. Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne, imovinskopravne poslove i zaštitu okoliša Grada Knina kao tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene dužan je pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima za zaštitu okoliša i zdravlja na lokalnoj i/ili područnoj (regionalnoj) razini te u tu svrhu tim tijelima i/ili osobama dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.
3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (»Narodne novine« br. 03/18), tijela i/ili osobe određene posebnim propisima daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Gradu Kninu. Ukoliko se ocjeni potrebnim, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne, imovinskopravne poslove i zaštitu okoliša Grada Knina o dostavljenom mišljenju osigurava dodatna pojašnjenja od tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima.
4. Sukladno Zakonu o zaštiti prirode (»Narodne novine« br. 80/13 i 15/18), Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne, imovinskopravne poslove i zaštitu okoliša Grada Knina dostavlja Upravi za zaštitu prirode Ministarstva zaštite okoliša i prirode zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti Izmjena i dopuna Plana na ekološku mrežu.
5. Ako Ministarstvo zaštite okoliša i prirode isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Izmjena i dopuna Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje mišljenje da su Izmjene i dopune Plana prihvatljive za ekološku mrežu. Ukoliko Ministarstvo zaštite okoliša i prirode ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Izmjena i dopuna Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba Glavne ocjene, što znači da se obvezno provodi postupak strateške procjene.
6. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene kojom se potvrđuje da za Izmjene i dopune Plana "jest potrebno" ili "nije potrebno" provesti postupak strateške procjene, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne, imovinskopravne poslove i zaštitu okoliša Grada Knina dužan je o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pri čemu je obvezan dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.
7. Nakon pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije, ako se u postupku ocjene utvrdi da Izmjene i dopune Plana imaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, gradonačelnik Grada Knina donosi odluku o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (»Narodne novine« br. 03/18). Ako se u postupku ocjene utvrdi da Izmjene i dopune Plana nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, gradonačelnik Grada Knina donosi odluku da nije potrebno provesti stratešku procjenu koja mora sadržavati osnovne podatke o planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
8. O Odluci iz točke 7. Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne, imovinskopravne poslove i zaštitu okoliša Grada Knina informirat će javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine« br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti o pitanjima zaštite okoliša (»Narodne novine« br. 64/08) kojima se uređuje informiranje i sudjelovanje zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 7.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Plana prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Ulica Republike Austrije 14, Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku, J. Čulinovića 1/3, Šibenik,
- JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Šibensko-kninske županije, Prilaz tvornici 39/2, Šibenik,
- JU Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije, Vladimira Nazora 1/IV, Šibenik
- Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Trg Pavla Šubića I. br. 2, Šibenik,
- Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb, Trg Pavla Šubića I. br. 2, Šibenik,
- Zavod za javno zdravstvo Šibensko-kninske županije, Matije Gupca 74, Šibenik.

Tijela i osobe iz prethodnog stavka ovog članka dužna su u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva dostaviti mišljenje o potrebi strateške procjene na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš, sukladno Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš («Narodne novine» br. 03/18) te ga dostaviti Gradu Kninu.

Članak 8.

Grad Knin dužan je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša («Narodne novine» br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti o pitanjima zaštite okoliša («Narodne novine» br. 64/08) kojima se uređuje informiranje i sudjelovanje zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

. Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Grada Knina www.knin.hr.

GRADONAČELNIK

dr.sc. Marko Jelić

DOSTAVITI:

- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku
- JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Šibensko-kninske županije
- JU Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije
- Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za gospodarstvo
- Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb
- Zavod za javno zdravstvo Šibensko-kninske županije
- Zamjenik koji obnaša dužnost gradonačelnika
- Upravni odjel za prostorno uređenje...
- Službena internet stranica Grada Knina
- Pismohrana