

## **GRADSKO VIJEĆE**

**KLASA: 024-03/23-01/8**

**URBROJ: 2182-10-01-23-2**

**Knin, 10. srpnja 2023.**

### **Z A P I S N I K** **s 24. sjednice Gradskog vijeća Grada Knina**

Sjednica je, dana 10. srpnja 2023. godine, održana u gradskoj vijećnici u Kninu, s početkom u 17:00 sati.

Sjednicu je otvorio i istom predsjedao Dragan Miličević, predsjednik Gradskog vijeća Grada Knina (dalje u tekstu: predsjednik).

Nakon izvršene prozivke, utvrđeno je da su, od ukupno 15 vijećnika, na sjednici nazočni sljedeći vijećnici:

1. Marjan Blažević
2. Ante Dujić
3. Veselin Đujić
4. Nino Grabić
5. Davor Ilić
6. Mario Krišto
7. Slavko Krvavica
8. Ana Marić
9. Spomenka Martić
10. Dragan Miličević
11. Dušan Milivojević
12. Goran Mrnjavac
13. Gabrijela Šimić

i da Vijeće ima kvorum za pravovaljano odlučivanje i donošenje odluka.

Nisu nazočan vijećnici Vedrana Požar i Tomislav Čolak, koji su opravdali svoj izostanak.

#### **Usvajanje zapisnika**

Na zapisnik s 22. sjednice Gradskog vijeća nije bilo primjedbi te je isti usvojen jednoglasno.

## Utvrđivanje dnevnog reda

Prijedlog predsjednika da se s predloženog dnevnog reda skinu predložena točka pod rednim brojem 3. jer izvjestitelj ne može naznačiti sjednici, čime bi točke 4., 5. i 6. postale točke 3., 4. i 5. dnevnog reda, jednoglasno je usvojen.

Prijedlog za dopunu dnevnog reda s točkom 6. „Prijedlog Odluke o odricanju od potraživanja prema Republici Hrvatskoj u svrhu realizacije darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske“, također je jednoglasno usvojen, slijedom čega je jednoglasno usvojen sljedeći

### DNEVNI RED

- 1. Izvješće o stanju društva Komunalno poduzeće d.o.o. za 2022. godinu s Financijskim izvještajem i Izvješćem neovisnog revizora**  
(Izvjestitelj: Damir Velić, direktor društva Komunalno poduzeće d.o.o.)
- 2. Izvještaj o poslovanju društva Čistoća i zelenilo d.o.o. za 2022. godinu s Financijskim izvještajem za 2022. godinu**  
(Izvjestitelj: Ivan Mesić, direktor društva Čistoća i zelenilo d.o.o.)
- 3. Prijedlog Odluke o pristupanju Grada Knina osnivanju trgovačkog društva Zračna luka Srce Dalmacije d.o.o. za usluge u zračnom prometu**  
(Izvjestitelj: Marijo Čačić, gradonačelnik Grada Knina)
- 4. Prijedlog Odluke o davanju na upravljanje nekretnina u vlasništvu Grada Knina**  
(Izvjestitelj: Marijo Čačić, gradonačelnik Grada Knina)
- 5. Prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna (VII) Generalnog urbanističkog plana Grada Knina**  
(Izvjestitelj: Ivica Brčina, pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalne, imovinskopravne poslove i zaštitu okoliša)
- 6. Prijedlog Odluke o odricanju od potraživanja prema Republici Hrvatskoj u svrhu realizacije darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske**  
(Izvjestitelj: Marijo Čačić, gradonačelnik Grada Knina)
- 7. Vijećnička pitanja**

---

#### Točka 1.

#### **Izvješće o stanju društva Komunalno poduzeće d.o.o. za 2022. godinu s Financijskim izvještajem i Izvješćem neovisnog revizora**

Drago Mihaljević, voditelj tehničke službe u društvu Komunalno poduzeće d.o.o, u svome izlaganju se osvrnuo na gubitak vode, kao višegodišnji problem Društva, te je naveo aktivnosti i projekte društva koji su se provodili tijekom prethodne godine, a koji su se većinom odnosili na poboljšanje i rekonstrukciju mreže.

Ivana Zelić, također zaposlenica Društva, je ukratko pojasnila financijsko poslovanje istog rekavši da je i u prošloj godini Društvo poslovalo s gubitkom od preko 886 tisuća kuna zbog povećanja cijena električne energije i usklađenja plaća sa zakonom.

Predsjednik je konstatirao da Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost i Odbor za financije i proračun nemaju primjedbi na Izvješće.

Izvješće o stanju društva Komunalno poduzeće d.o.o. za 2022. godinu s Financijskim izvještajem i Izvješćem neovisnog revizora usvojeno je većinom glasova, 8 „za“ i 5 „protiv“ (Klub vijećnika HDZ, Mrnjavac), što je utvrđeno Zaključkom, koji je koji je sastavni dio Zapisnika.

**Točka 2.**  
**Izvještaj o poslovanju društva Čistoća i zelenilo d.o.o. za 2022. godinu  
s Financijskim izvještajem za 2022. godinu**

Ivan Mesić, direktor društva Čistoća i zelenilo d.o.o., u svome izlaganju se osvrnuo na rad i aktivnosti koje su se provodile tijekom prethodne godine, a koje su se ogledale kroz izgradnju depozita i grobnica, nabavku novog vozila za sakupljanje otpada, redovito sakupljanje otpada te se ukratko osvrnuo na financijsko poslovanje Društva rekavši da je dobit istog preko 167 tisuća kuna.

Predsjednik je konstatirao da Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost i Odbor za financije i proračun nemaju primjedbi na Izvješće.

Vijećnik Nino Grabić pitao kada se očekuje zatvaranje odlagališta otpada Mala Promina i kakve se cijene mogu očekivati nakon toga, kada će se otpad odvoziti na odlagalište Bikarac.

Direktor Ivan Mesić je rekao da Društvo ima dozvolu za odlagalište Mala Promina do 2025. godine, da se prati slijeganje otpada te da se selektiranjem istog pokušava smanjiti količina otpada i da je trenutno iskorišteno 50% kapaciteta odlagališta. Dodao je da su cijene za odvoz i odlaganje otpada propisane i da će se i cijene morati prilagoditi kada se otpad bude odlagao na Bikarcu.

Izvještaj o poslovanju društva Čistoća i zelenilo d.o.o. za 2022. godinu s Financijskim izvještajem za 2022. godinu usvojen je većinom glasova, 8 „za“ i 5 „protiv“ (Klub vijećnika HDZ, Mrnjavac), što je utvrđeno Zaključkom, koji je koji je sastavni dio Zapisnika.

**Točka 3.**  
**Prijedlog Odluke o pristupanju Grada Knina osnivanju trgovačkog društva  
Zračna luka Srce Dalmacije d.o.o. za usluge u zračnom prometu**

Marijo Ćaćić, gradonačelnik Grada Knina (dalje u tekstu: Gradonačelnik) je temeljem pokrenute ideje osnivanja i izgradnje zračne luke u Šibensko-kninskoj županiji predložio pristupanje Grada Knina osnivanju tvrtke Zračna luka Srce Dalmacije d.o.o. za usluge u zračnom prometu, koja bi upravljala projektom izgradnje zračne luke, a da bi Grad Knin sudjelovao s 4 % udjela.

Predsjednik je konstatirao da Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost i Odbor za financije i proračun nemaju primjedbi na prijedlog.

Prijedlog je prihvaćen te je Odluka o pristupanju Grada Knina osnivanju trgovačkog društva Zračna luka Srce Dalmacije d.o.o. za usluge u zračnom prometu donesena jednoglasno, i sastavni je dio Zapisnika

**Točka 4.**  
**Prijedlog Odluke o davanju na upravljanje nekretnina u vlasništvu Grada Knina**

Gradonačelnik je naveo pravni temelj za donošenje Odluke i predložio da se predmetne nekretnine Grada Knina daju na upravljanje Javnoj ustanovi Lokalna razvojna agencija Matica, koja će iste davati u zakup putem javnog natječaja, u svrhu oživljavanja starog dijela grada obogaćivanjem poduzetničkog, društvenog i kulturnog života te privlačenja stanovnika i posjetitelja.

Predsjednik je konstatirao da Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost i Odbor za financije i proračun nemaju primjedbi na prijedlog.

Prijedlog je prihvaćen te je Odluka o davanju na upravljanje nekretnina u vlasništvu Grada Knina donesena većinom glasova, 9 „za“ i 4 „suzdržana“ (Klub vijećnika HDZ), i sastavni je dio Zapisnika.

**Točka 5.**  
**Prijedlog Odluke o izradi izmjena i dopuna (VII)**  
**Generalnog urbanističkog plana Grada Knina**

Ivica Brčina, pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalne, imovinskopravne poslove i zaštitu okoliša je pojasnio pravnu osnovu za donošenje ove Odluke te je rekao da su razlozi za donošenje predloženih izmjena i dopuna GUP-a veliki broj zahtjeva pravnih i fizičkih osoba koji za cilj imaju izgradnju stambenih objekata i/ili pokretanje gospodarske aktivnosti na području grada Knina. Dodao je da se ovom Odlukom predlaže prenamjena zemljišta u stambene namjene kako bi se omogućila izgradnja stambenih objekata, zatim davanje dozvole za rekonstrukciju postojećih dvojnih građevina na način da se mijenja visina samo jednog dijela dvojne građevine, davanje odobrenja izgradnje samostojećih građevina u slučaju kada se radi o interpolaciji na česticama čija je površina manja od GUP-om propisane. Nadalje, da se predlaže ucrtavanje koridora sjeverne obilaznice grada Knina, ukidanje trase planirane gradske prometnice koja prelazi preko čestica u privatnom vlasništvu, ucrtavanje trase 35kV priključnog kabelskog voda od elektrovučnog postrojenja (EVP) do tvornice DIV kako bi mogli povećati i proširiti proizvodnju, omogućavanje gradnje turističko ugostiteljskog objekta u stambenoj zoni, omogućavanje jednostavnije rekonstrukcije objekata u staroj gradskoj jezgri te usklađenje GUP-a s Prostornim planom uređenja Grada Knina.

Predsjednik je konstatirao da Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost nema primjedbi na prijedlog.

Vijećnik Ante Dujić je pitao koliko je zahtjeva za izmjenu predmetne 31 čestice podneseno od strane fizičkih osoba, a pročelnik Ivica Brčina je rekao da misli da su gotovo svi zahtjevi podneseni od fizičkih osoba, ali da će provjeriti i naknadno traženi podatak dostaviti u pisanom obliku.

Prijedlog je prihvaćen te je Odluka o izradi izmjena i dopuna (VII) Generalnog urbanističkog plana Grada Knina donesena većinom glasova, 9 „za“ i 4 „suzdržana“ (Klub vijećnika HDZ), i sastavni je dio Zapisnika

**Točka 6.**  
**Prijedlog Odluke o odricanju od potraživanja prema Republici Hrvatskoj**  
**u svrhu realizacije darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske**

Gradonačelnik je rekao da je Grad Knin, u svrhu uređenja zgrade bivše škole za potrebe dječjeg vrtića, zatražio od Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine darovanje nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, čija tržišna vrijednost iznosi 104.000,00 eura. Da je u svrhu realizacije i zaključivanja ugovora o darovanju potrebna izjava gradonačelnika da se odriče potraživanja prema Republici Hrvatskoj do visine vrijednosti darovanih nekretnina te je predložio donošenje predmetne odluke i davanja ovlaštenja gradonačelniku za potpisivanje navedene izjave.

Predsjednik je konstatirao da Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost i Odbor za financije i proračun nemaju primjedbi na prijedlog.

Prijedlog je prihvaćen te je Odluka o odricanju od potraživanja prema Republici Hrvatskoj u svrhu realizacije darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske donesena jednoglasno, i sastavni je dio Zapisnika

**Točka 7.**  
**Vijećnička pitanja**

- Vijećnik Mario Krišto je pitao ima li novosti u odnosu na izmještanje pješačkog prijelaza kod zgrade komunalnog poduzeća, kada će se postaviti horizontalna signalizacija kod autobusnog kolodvora i dodao da je isti slabo osvijetljen, kao i parkiralište iza robne kuće koje bi trebalo označiti, te je rekao da je u ulici Kninske bojne potrebno pokositi travu i da pola ulice nema rasvjete, a da postojeću rasvjetu zaklanja drveće.

Pročelnik Ivica Brčina je rekao da izmještanje pješačkog prijelaza kod zgrade komunalnog poduzeća zahtjeva izmjenu elaborata, za koji je prethodno potrebno ishoditi odobrenja i suglasnosti Hrvatskih cesta i nadležnih ministarstava, te je pojasnio da će se elaboratom obuhvatiti i drugi zahtjevi za uređenje prometa na području grada Knina, da će cijela procedura potrajati i da se tek po završetku iste može započeti s radovima. U nastavku je rekao da je za obilježavanje horizontalne signalizacije kod autobusnog kolodvora kontaktiran izvođač i da će se isto obilježiti u dogledno vrijeme, da se obilježavanje parkirališta iza Konzuma ne može izvršiti jer je isto u vlasništvu Hrvatskih željeznica, da je za ulicu Kninske bojne izdan nalog za košnju te da od strane HEP-a još nije izvršena rekonstrukcija mreže u navedenoj ulici i da se zbog toga ne može izvršiti postavljanje novih rasvjetnih tijela, ali da će Grad ponovo uputiti mail nadležnima HEP-a.

Sjednica je završena u 17:50.

**ZAPISNIK SASTAVILA**  
**Tatjana Plavčić, struč.spec.oec.**

**PREDSJEDNIK**  
**Dragan Miličević, mag. catech.**