



# Službeno glasilo **GRADA KNINA**

GODINA 2023.

28. studenog 2023.

BROJ 16

## SADRŽAJ

### I. GRADSKO VIJEĆE

1. STATUTARNA ODLUKA o izmjeni Statuta Grada Knina ..... 2
2. ODLUKA o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak ..... 3
3. ODLUKA o davanju na korištenje stanova u vlasništvu Grada Knina ..... 3
4. ODLUKA o izmjeni Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Knina za 2023. godinu ..... 4
5. ZAKLJUČAK o usvajanju Godišnjeg izvješća o upravljanju nekretninama  
Javne ustanove Lokalna razvojna agencija Matica ..... 5

### II. GRADSKONAČELNIK

6. RJEŠENJE o razrješenju i imenovanju predstavnika Grada Knina  
u Upravno vijeće Kninskog muzeja Knin ..... 23

**I. GRADSKO VIJEĆE****1.**

Na temelju članka 35. točke 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 35. stavka 1. točke 1. Statuta Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 3/21 i 13/23), Gradsko vijeće Grada Knina, na 28. sjednici održanoj 27. studenog 2023. godine, donosi

**STATUTUTARNU ODLUKU  
O IZMJENI STATUTA GRADA KNINA****Članak 1.**

U Statutu Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 3/21 i 13/23), u članku 99. stavku 2. točki 1. riječ: „prirež“ briše se.

**Članak 2.**

Odluke i drugi opći akti doneseni na temelju odredbi Statuta Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 3/21 i 13/23) i posebnog zakona, uskladit će se s odredbama ove Statutarne odluke i zakona kojim se uređuje pojedino područje, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Statutarne odluke.

Do donošenja općih akata u skladu s odredbama ove Statutarne odluke i zakona primjenjivat će se opći akti Grada Knina u onim odredbama koje nisu u suprotnosti s odredbama zakona i ove Statutarne odluke.

U slučaju suprotnosti odredbi općih akata iz stavka 2. ovoga članka neposredno će se primjenjivati odredbe zakona i ove Statutarne odluke.

**Članak 3.**

Ova Statutarna odluka o izmjeni Statuta Grada Knina stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasilu Grada Knina“.

KLASA: 012-03/21-01/1  
URBROJ: 2182-10-01-23-6  
Knin, 27. studenog 2023.

**PREDSJEDNIK**  
Dragan Miličević, mag.catech.

---

**2.**

Na temelju članka 19.a stavka 1. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22 i 114/23) i članka 35. Statuta Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina broj 3/21 i 13/2023.“), Gradsko vijeće Grada Knina na 28. sjednici održanoj dana 27. studenog 2023. godine, donosi

**ODLUKU****o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak Grada Knina**

## Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuju se visine poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak za porezne obveznike na području Grada Knina.

## Članak 2.

Porezne stope iz članka 1. ove Odluke utvrđuju se kako slijedi:

- Niža porezna stopa 22,00 %
- Viša porezna stopa 33,00 %

## Članak 3.

Ova odluka objavit će se u Službenom glasilu Grada Knina i Narodnim novinama, a stupa na snagu 1. siječnja 2024. godine.

KLASA: 410-01/23-01/13

URBROJ: 2182-10-01-23-2

Knin, 27. studeni 2023.

**PREDSJEDNIK**

Dragan Miličević, mag.catech.

**3.**

Na temelju članka 6. stavak 3. podstavak 2. u svezi s člankom 1. stavak 5. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge („Narodne novine“ broj 26/15 i 37/21), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 35. Statuta Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“ broj 3/21 i 13/23), Gradsko vijeće Grada Knina na 28. sjednici održanoj dana 27. studenog 2023. godine, donosi

**ODLUKU****o davanju na korištenje stanova  
u vlasništvu Grada Knina**

## Članak 1.

Grad Knin daje na korištenje Centru za socijalnu inkluziju Šibenik, Stjepana Radića 46, 22000 Šibenik, OIB: 27694556635, stanove i to:

- stan (prizemlje) – Zvonimirova 54, Knin, položen na „čest. zgr. 22, zk. ul. 39, KO Knin“ i „čest. zgr. 23/1, zk.ul. 221, KO Knin“ površine 83,39m<sup>2</sup>,
- stan (1. kat) – Trg Franjevačkih žrtava 5, Knin, položen na „čest. zgr. 86/3, čest. zgr. 86/4 i čest. zgr. 86/5, zk. ul. 211, KO Knin“, površine 64,34m<sup>2</sup>,

u svrhu pružanja socijalne usluge organiziranog stanovanja za osobe s intelektualnim poteškoćama s područja Knina.

**Članak 2.**

Stanovi iz članka 1. ove Odluke daju se Centru za socijalnu inkluziju Šibenik, bez naknade, na rok od 5 godina, s mogućnošću produljenja roka korištenja predmetnih stanova na isti vremenski period, pod uvjetom da se stanovi koriste sukladno namjeni za koju su dodijeljeni.

**Članak 3.**

Tržišna vrijednost stana u prizemlju na adresi Zvonimirova 54, Knin položen na „čest. zgr. 22, zk. ul. 39, KO Knin“ i „čest. zgr. 23/1, zk.ul. 221, KO Knin“ površine 83,39m<sup>2</sup> iznosi 85.000,00 EUR-a, sukladno Elaboratu procjene vrijednosti nekretnine Broj 29/2023 od 3. studenog 2023. godine, izrađenog od stalnog sudskog vještaka za građevinarstvo i procjenu nekretnina Kamela Shihabia, dipl.ing.arh.

Tržišna vrijednost stana na 1. katu na adresi Trg Franjevačkih žrtava 5, Knin, položen na „čest. zgr. 86/3, čest. zgr. 86/4 i čest. zgr. 86/5, zk. ul. 211, KO Knin“, površine 64,34m<sup>2</sup>, iznosi 79.100,00 EUR-a, sukladno Elaboratu procjene vrijednosti nekretnine Broj 28/2023 od 2. studenog 2023. godine, izrađenog od stalnog sudskog vještaka za građevinarstvo i procjenu nekretnina Kamela Shihabia, dipl.ing.arh.

**Članak 4.**

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Knina za potpisivanje Ugovora o davanju na korištenje stanova iz članka 1. ove Odluke, kojim će se urediti međusobna prava i obveze ugovornih strana.

**Članak 5.**

Centar za socijalnu inkluziju Šibenik stanove iz članka 1. ove Odluke preuzima na korištenje uz obvezu da se isti održavaju i koriste s pažnjom dobrog gospodarstvenika te da jednom godišnje Gradu Kninu podnese izvješće o korištenju stanova.

Centar za socijalnu inkluziju Šibenik dužan je plaćati komunalnu i druge naknade određene zakonom, kao i režijske troškove o njihovom dospijeću, te snositi troškove tekućeg održavanja stanova dodijeljenih na korištenje.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasilu Grada Knina“.

KLASA: 940-01/23-01/16

URBROJ: 2182-10-01-23-2

Knin, 27. studenog 2023.

**PREDSJEDNIK**

Dragan Miličević, mag.catech.

**4.**

Na temelju članka 18. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj 144/21) i članka 35. stavka 1. točke 4. Statuta Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 3/21 i 13/23), Gradsko vijeće Grada Knina na 28. sjednici, održanoj dana 27. studenog 2023. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izmjeni Odluke o izvršavanju**  
**Proračuna Grada Knina za 2023. godinu**

**Članak 1.**

U Odluci o izvršavanju Proračuna Grada Knina za 2023. godinu („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 21/22 i 5/23) u članku 28. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Grad se može kratkoročno zadužiti uzimanjem kredita ili zajmova kod poslovnih banaka i drugih kreditnih institucija ili okvirnog kredita kod poslovne banke kod koje ima otvoren račun za iznos do 3.800.000,00 eura.“

#### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u “Službenom glasilu Grada Knina”.

KLASA: 400-01/22-01/2

URBROJ: 2182/10-01-23-31

Knin, 27. studeni 2023. godine

PREDSJEDNIK

Dragan Miličević, mag.catech.

#### 5.

Na temelju članka 35. Statuta Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 3/21 i 13/23), a u svezi s Odlukom o davanju na upravljanje i korištenje nekretnina, koju je Gradsko vijeće Grada Knina donijelo na 5. sjednici održanoj dana 2. studenog 2021. („Službeno glasilo Grada Knina“ broj 13/21), Odlukom o davanju na upravljanje i korištenje nekretnina, koju je Gradsko vijeće Grada Knina donijelo na 11. sjednici održanoj dana 26. travnja 2022. („Službeno glasilo Grada Knina“ broj 10/22) te Odlukom o davanju na upravljanje i korištenje nekretnina, koju je Gradsko vijeće Grada Knina donijelo na 24. sjednici održanoj dana 10. srpnja 2023. („Službeno glasilo Grada Knina“ broj 10/23), Gradsko vijeće Grada Knina, na 28. sjednici održanoj 27. studenog 2023. godine, donosi

### ZAKLJUČAK

#### **o usvajanju Godišnjeg izvješća Javne ustanove Lokalna razvojna agencija Matica o upravljanju nekretninama**

1. Usvaja se Godišnje izvješće Javne ustanove Lokalna razvojna agencija Matica o upravljanju nekretninama:

- objektom Poduzetničkog centra „KninUp“,
- objektom Informacijsko-inovacijskog inkubatora (3i),
- Sportsko-rekreacijskom zonom Marunuša – ugostiteljski objekt,
- Stara gradska jezgra

koje je prihvatilo Upravno vijeće Javne ustanove Lokalna razvojna agencija Matica na svojoj 10. sjednici održanoj dana 16. studenog 2023. godine Zaključkom o prihvaćanju izvješća ravnateljice o upravljanju nekretninama (Poduzetnički centar „KninUp“, Informacijsko-inovacijski inkubator (3i), Marunuša i Stara gradska jezgra) (KLASA: 007-05/23-01/09, URBROJ: 01-23-03).

2. Izvješće čini sastavni dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak će se objaviti u „Službenom glasilu Grada Knina“.

KLASA: 024-03/23-01/13

URBROJ: 2182-10-01-23-3

Knin, 27. studenog 2023.

PREDSJEDNIK

Dragan Miličević, mag.catech.

## **GODIŠNJE IZVJEŠĆE O UPRAVLJANJU NEKRETNINAMA ZA 2023. godinu**

- objekt Poduzetničkog centra „KninUp“
- objekt Informacijsko-inovacijskog inkubatora (3i)
- sportsko-rekreacijska zona Marunuša – ugostiteljski objekt
- Stara gradska jezgra

Izvjeshće pripremila: ravnateljica Ivona Grcić, mag. nov.

KLASA: 406-06/23-01/01

URBROJ: 02-23-01

U Kninu, studeni 2023. godine

Usvojen na 28. sjednici Gradskog vijeća Grada Knina održanoj 27. studenog 2023. godine

**S A D R Ź A J**

<b>1. UVOD</b>	str.2
1.1. Kadrovske osnove za rad	str.2
1.2. Objava poziva za zakup	str.3
1.3. Pregled akata za 2023. godinu kojima se utječe na upravljanje i korištenje nekretninama	str.4
<b>2. PREGLED AKTIVNOSTI</b>	str.9
2.1. Poduzetnički centar „KninUp”	str.9
2.2. Informacijsko-inovacijski inkubator (3i)	str.10
2.3. Marunuša	str.10
<b>3. PREGLED KORISNIKA</b>	str.11
3.1. Poduzetnički centar „KninUp”	str.11
3.2. Informacijsko-inovacijski inkubator (3i)	str.13
3.3. Marunuša	str.14
<b>4. FINANCIJSKI POKAZATELJI</b>	str.14
4.1. Poduzetnički centar „KninUp”	str.14
4.2. Informacijsko-inovacijski inkubator (3i)	str.15
4.3. Marunuša	str.15
4.4. Stara gradska jezgra	str.16

**1. UVOD****Informacijsko-inovacijski inkubator (3i) i Poduzetnički centar „KninUp“**

Na temelju Odluke Gradskog vijeća Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina" broj 73/21) Grad Knin daje Javnoj ustanovi Lokalna razvojna agencija Matica na upravljanje i korištenje nekretnine označene kao: „čest. zem. 414/2, površine 11.503 m<sup>2</sup>, zk. ul. 3577, KO Kninskopolje" – objekt Poduzetničkog centra „KninUp“ i „čest. zem. 6262, površine 377 m<sup>2</sup>, zk. ul. L7 43, KO Kninskopolje" – objekt Informacijsko-inovacijskog inkubatora (3i).

Ugovor o davanju na upravljanje i korištenje, KLASA: 940-01/ 21-01/30, URBROJ: 2182-10-02-21-3, sklopljen je 4. studenog 2021. godine, kojim su navedene nekretnine: objekt Informacijsko-inovacijskog inkubatora (3i) i objekt Poduzetničkog centra „KninUp“ dane Javnoj ustanovi Lokalna razvojna agencija Matica (dalje u tekstu: Agencija) na upravljanje i korištenje bez naknade, na neodređeno vrijeme.

Člankom 4., stavak 3. navedenog ugovora propisano je da je Agencija dužna jednom godišnje podnijeti izvješće Gradskom vijeću Grada Knina o upravljanju nekretninama.

**Marunuša**

Na temelju Odluke Gradskog vijeća Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina" broj 10/22) Grad Knin daje Agenciji na upravljanje novoizgrađeni objekt-zgradu površine 196,59 m<sup>2</sup>, položenu na „čest. zem.6139, zk. ul. 209, KO Knin", u svrhu obogaćivanja sadržaja i povećavanja atraktivnosti sportsko-rekreacijske zone.

Ugovor o davanju na upravljanje KLASA: 940-01/22-01/8, URBROJ: 2182-10-02-21-4, sklopljen je 18. svibnja 2022. godine, kojim je nekretnina novoizgrađeni objekt-zgrada dan Agenciji na upravljanje i korištenje bez naknade, na neodređeno vrijeme.

Člankom 4., stavak 3. navedenog ugovora propisano je da je Agencija dužna jednom godišnje podnijeti izvješće Gradskom vijeću Grada Knina o upravljanju nekretninama.

**Stara gradska jezgra**

Na temelju Odluke o davanju na upravljanje nekretnina u vlasništvu Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina" br. 10/2023), Grad Knin daje Agenciji bez naknade, nekretnine-poslovne prostore: poslovni prostor 1 (suteran), Svačićeva 6, Knin, površine 54,36m<sup>2</sup>, poslovni prostor 2 (suteran), Svačićeva 6, Knin, površine 57,04m<sup>2</sup>, poslovni prostor 3 (prizemlje), Svačićeva 6, Knin, površine 39,14m<sup>2</sup>, poslovni prostor 1 (prizemlje), Nakićeva 5, Knin, površine 42,24m<sup>2</sup>, poslovni prostor 2 (prizemlje), Nakićeva 5, Knin, površine 42,40m<sup>2</sup>, stara pijaca (prizemlje), Gupčev trg 1, Knin, površine 15,16m<sup>2</sup>, stara pijaca (prizemlje), Gupčev trg 1, Knin, površine 15,16m<sup>2</sup>, stara pijaca (prizemlje), Gupčev trg 1, Knin, površine 17,53m<sup>2</sup>, u svrhu oživljavanja starog dijela grada obogaćivanjem poduzetničkog, društvenog i kulturnog života i privlačenja stanovnika i posjetitelja.

Člankom 5. navedene odluke propisano je da je Agencija dužna jednom godišnje podnijeti izvješće Gradskom vijeću Grada Knina o upravljanju nekretninama.

Na temelju Odluke o prijenosu prava vlasništva nekretnina („Službeno glasilo Grada Knina" br. 13/2023) Grad Knin prenosi bez naknade, pravo vlasništva nekretnina - poslovnih prostora, položenih na: "čest. zgr.86/3, čest. zgr. 86/4 i čest. zgr. 86/5,zk.ul.211,„KO Knin" i to: poslovni prostor 1 (prizemlje), Franjevački trg 5, Knin, površine 23,27m<sup>2</sup>, poslovni prostor 2 (prizemlje), Franjevački trg 5, Knin, površine 41,33m<sup>2</sup>, u svrhu oživljavanja starog dijela grada obogaćivanjem poduzetničkog, društvenog i kulturnog života i privlačenja stanovnika i posjetitelja. Agencija se obvezuje u svojstvu zakupodavca za navedene nekretnine sklopiti Ugovor o zakupu poslovnog prostora sa zakupnikom KNINSKO PIVO j.d.o.o., Dubravka Horvatića 7, 22300 Knin, OIB: 96373392714, pod uvjetima i u trajanju navedenim u Ugovoru o zakupu poslovnog prostora sklopljenog između Grada Knina i zakupnika KLASA: 372-01/20-01/19, URBROJ: 2182/10-02-20-1 od 14. svibnja 2020. godine. Sukladno članku 8.3. općih uvjeta Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava KLASA: 302-01/21,-07/3, URBROJ: 2182/10-02-21-31, od 11. siječnja 2022. godine Javna ustanova Lokalna razvojna agencija Matica ne smije mijenjati namjenu nekretnina iz članka 1. ove Odluke definiranu Ugovorom u razdoblju od najmanje 5 godina nakon isteka razdoblja provedbe projekta.

Člankom 6. navedene odluke propisano je da je Agencija dužna jednom godišnje podnijeti izvješće Gradskom vijeću Grada Knina o upravljanju nekretninama.



Materijal ovog Izvješća o upravljanju nekretninama (dalje u tekstu: Izvješće) obuhvaća podatke sa stanjem na dan 31. listopada 2023. godine.

## 1.1. KADROVSKE OSNOVE ZA RAD

Poslovi upravljanja i raspolaganja objektima obavljaju se u okviru redovnog rada Agencije, a kontrolu navedenih poslova obavlja ravnateljica kao odgovorna osoba.

Internim aktima Agencije su utvrđeni uvjeti i način postupanja kod pojedinih oblika raspolaganja i upravljanja objektima.

## 1.2. OBJAVA POZIVA ZA ZAKUP

### **PODUZETNIČKI CENTAR „KninUp**

Do kraja listopada 2023. godine objavljena su četiri Javna natječaja za zakup poslovnog prostora u objektu Poduzetničkog centra - „KninUp“: 17. veljače 2023. godine, KLASA: 372-03/23-01/01 URBROJ: 02-23-02, 10. svibnja 2023. godine, KLASA: 372-03/23-01/01 URBROJ: 02-23-25, 24. srpnja 2023. godine, KLASA: 372-03/23-01/01 URBROJ: 02-23-45, 3. listopada 2023. godine, KLASA: 372-03/23-01/01, URBROJ: 02-23-57.

### **INFORMACIJSKO-INOVAČKI INKUBATOR (3i)**

Javni poziv za korištenje Informacijsko-inovacijskog inkubatora (3i) Agencija objavljen je 17. lipnja 2022. godine te je trajno otvoren do popunjavanja kapaciteta Inkubatora ili do opoziva.

Temeljem Programa potpora male vrijednosti za poticanje gospodarstva na području Grada Knina kroz poboljšanje poslovne konkurentnosti poduzetnika („Službeno glasilo Grada Knina“ 7/23), Grad Knin i Javna ustanova Lokalna razvojna agencija Matica objavljuju javne pozive za Mjeru 1 – Subvencionirano korištenje poslovnog prostora u Informacijsko-inovacijskom inkubatoru (3i) i Mjeru 2 – Vaucheri za korisnike inkubatora. Cilj Programa je razvoj poslovne infrastrukture i kontinuirane podrške poduzetnicima za osnivanje i razvoj novih poduhvata i povećanje konkurentnosti na domaćem i stranom tržištu, a namijenjen je korisnicima Informacijsko-inovacijskog inkubatora (3i).

### **MARUNUŠA**

Javni pozivi za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na sportsko-rekreacijskoj zoni Marunuša objavljeni su: 2. rujna 2022.godine, KLASA: 335-01/22-01/01 URBROJ: 02-22-03, 24. siječnja 2023. godine, KLASA: 335-01/23-01/01 URBROJ: 02-23-03, 20. veljače 2023.godine, KLASA: 335-01/23-01/01 URBROJ: 02-23-06.

### **STARA GRADSKA JEZGRA**

Javni natječaj za zakup poslovnog prostora u Staroj gradskoj jezgri objavljen je 29 rujna 2023. godine, KLASA: 372-02/23-01/03, URBROJ: 01-23-02.

## 1.3. PREGLED AKATA ZA 2023. GODINU KOJIMA SE UTJEČE NA UPRAVLJANJE I KORIŠTENJE NEKRETNINAMA

### **PODUZETNIČKI CENTAR „KNINUP“**

r.br.	NAZIV AKTA	KLASA	UR. BROJ	DATUM NASTANKA
1	Odluka o raspisivanju javnog natječaja za Poduzetnički centar - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-01	16. siječnja 2023.
2	Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o zakupu poslovnog prostora Poduzetničkog centra - "KninUp"	372-03/21-01/01	01-23-02	30. siječnja 2023.
3	Ugovor o povezivanju sustava za dojavu požara na vatrogasnu postrojbu	245-06/23-01/01	02-23-02	30. siječnja 2023.

4	Javni natječaj za zakup poslovnog prostora u objektu Poduzetničkog centra - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-02	17. veljače 2023.
5	Ispravak dijela Javnog natječaja za zakup poslovnog prostora u objektu Poduzetničkog centra - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-03	27. veljače 2023.
6	Odluka o imenovanju članova Povjerenstva za provedbu Javnog natječaja za zakup poslovnog prostora u objektu Poduzetničkog centra - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-04	27. veljače 2023.
7	Zapisnik o otvaranju pristiglih ponuda za zakup poslovnog prostora u objektu Poduzetnički centar - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-05	21. ožujka 2023.
8	Zapisnik o otvaranju pristiglih ponuda za zakup poslovnog prostora u objektu Poduzetnički centar - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-06	22. ožujka 2023.
9	Odluka o odabiru kandidata za zakup poslovnog prostora - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-07	31. ožujka 2023.
10	Odluka o neprihvatanju/odbacivanju ponuda za zakup poslovnog prostora - Poduzetničkog centra - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-08	31. ožujka 2023.
11	Odluka o odabiru kandidata za zakup poslovnog prostora - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-09	3. travnja 2023.
12	Odluka o neprihvatanju/odbacivanju ponude za zakup poslovnog prostora - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-10	3. travnja 2023.
13	Ugovor o zakupu poslovnog prostora - Karmela gradnja d.o.o.	372-03/23-01/01	02-23-11	26. travnja 2023.
14	Ugovor o zakupu poslovnog prostora - Karmela gradnja d.o.o.	372-03/23-01/01	02-23-12	26. travnja 2023.
15	Ugovor o zakupu poslovnog prostora - GUTIĆ GRADNJA d.o.o.	372-03/23-01/01	02-23-13	26. travnja 2023.
16	Ugovor o zakupu poslovnog prostora - GUTIĆ GRADNJA d.o.o.	372-03/23-01/01	02-23-14	26. travnja 2023.
17	Ugovor o zakupu poslovnog prostora - XO, obrt za grafički i web dizajn	372-03/23-01/01	02-23-15	26. travnja 2023.
18	Ugovor o zakupu poslovnog prostora - JOB & FUN, dizajnerski obrt	372-03/23-01/01	02-23-16	26. travnja 2023.
19	Ugovor o zakupu poslovnog prostora - CHIPO, obrt za proizvodnju i usluge	372-03/23-01/01	02-23-17	27. travnja 2023.
20	Ugovor o zakupu poslovnog prostora - CHIPO, obrt za proizvodnju i usluge	372-03/23-01/01	02-23-18	27. travnja 2023.
21	Zapisnik o primopredaji poslovnog prostora - Poduzetnički centar "KninUp"-JOB & FUN	372-03/23-01/01	02-23-19	5. svibnja 2023.
22	Zapisnik o primopredaji poslovnog prostora - Poduzetnički centar "KninUp" - CHIPO, obrt za proizvodnju i usluge	372-03/23-01/01	02-23-20	5. svibnja 2023.
23	Zapisnik o primopredaji poslovnog prostora - Poduzetnički centar "KninUp" - XO, obrt za grafički i web dizajn	372-03/23-01/01	02-23-21	5. svibnja 2023.
24	Obrazloženje uz odluku o raspisivanju Javnog natječaja za zakup Poslovnog prostora u Poduzetničkom centru - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-24	10. svibnja 2023.
25	Javni natječaj za zakup poslovnog prostora u objektu Poduzetničkog centra - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-25	10. svibnja 2023.
26	Odluka o imenovanju članova Povjerenstva za provedbu Javnog natječaja za zakup poslovnih prostora u objektu Poduzetnički centar - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-26	10. svibnja 2023.
27	Zapisnik o otvaranju pristiglih ponuda za zakup	372-03/23-01/01	02-23-27	26. svibnja 2023.

	poslovnog prostora u objektu Poduzetnički centar - "KninUp"			
28	Zapisnik o primopredaji poslovnog prostora - Poduzetnički centar "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-22	31. svibnja 2023.
29	Dodatak broj 1 Ugovoru o zakupu poslovnog prostora - Velebit Ambalaža -	372-03/21-01/01	02-23-01	31. svibnja 2023.
30	Dodatak broj 1 Ugovoru o zakupu poslovnog prostora - PRIMO	372-03/21-01/01	02-23-02	31. svibnja 2023.
31	Zapisnik o primopredaji poslovnog prostora - Poduzetnički centar "KninUp"-PRIMO	372-03/23-01/01	02-23-23	31. svibnja 2023.
32	Zapisnik o primopredaji poslovnog prostora - Poduzetnički centar "KninUp" - Gutić i Karmela gradnja	372-03/23-01/01	02-23-30	5. svibnja 2023.
33	Odluka o odabiru kandidata za zakup poslovnog prostora - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-28	6. lipnja 2023.
34	Odluka o neprihvatanju/odbacivanju ponude za zakup poslovnog prostora - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-29	6. lipnja 2023.
35	Odgovor na pitanje vijećnika - Ana Marić	008-01/23-01/01	02-23-01	7. lipnja 2023.
36	Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Poduzetničkom centru - OPG DORAT	372-03/23-01/01	02-23-32	16. lipnja 2023.
37	Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Poduzetničkom centru - OPG DORAT	372-03/23-01/01	02-23-33	16. lipnja 2023.
38	Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Poduzetničkom centru - SMART	372-03/23-01/01	02-23-37	16. lipnja 2023.
39	Zapisnik o stanju i primopredaji poslovnog prostora - OPG DORAT_34	372-03/23-01/01	02-23-38	16. lipnja 2023.
40	Zapisnik o stanju i primopredaji poslovnog prostora - SMART_72	372-03/23-01/01	02-23-39	16. lipnja 2023.
41	Zapisnik o stanju i primopredaji poslovnog prostora - OPG DORAT_73 i 74	372-03/23-01/01	02-23-40	16. lipnja 2023.
42	Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Poduzetničkom centru - Velebit Gastro j.d.o.o. - 39	372-03/23-01/01	02-23-34	19. lipnja 2023.
43	Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Poduzetničkom centru - Velebit Gastro j.d.o.o. - 61,62	372-03/23-01/01	02-23-35	19. lipnja 2023.
44	Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Poduzetničkom centru - Velebit Ambalaža d.o.o. - 89,45,47	372-03/23-01/01	02-23-36	19. lipnja 2023.
45	Zapisnik o stanju i primopredaji poslovnog prostora - VELEBIT AMBALAŽA d.o.o_89 i cjelina PC-4 (45,47)	372-03/23-01/01	02-23-41	19. lipnja 2023.
46	Zapisnik o stanju i primopredaji poslovnog prostora - VELEBIT GASTRO j.d.o.o._39	372-03/23-01/01	02-23-42	19. lipnja 2023.
47	Zapisnik o stanju i primopredaji poslovnog prostora - VELEBIT GASTRO j.d.o.o._61 i 62	372-03/23-01/01	02-23-43	19. lipnja 2023.
48	Odluka o djelomičnom poništenju natječaja za zakup Poslovnog prostora u objektu Poduzetnički centar - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-31	4. srpnja 2023.
49	Odluka o raspisivanju javnog natječaja za Poduzetnički centar - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-44	21. srpnja 2023.
50	Javni natječaj za zakup poslovnog prostora u objektu Poduzetničkog centra - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-45	24. srpnja 2023.
51	Odluka o imenovanju članova povjerenstva za provedbu JN za zakup PP u objektu Poduzetnički centar - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-46	24. srpnja 2023.
52	Sporazum o raskidu ugovora o zakupu - Karmela gradnja d.o.o.	372-03/23-01/01	02-23-47	1. kolovoza 2023.

53	Zapisnik o povratku ključeva poslovnog prostora u Poduzetničkom centru - "KninUp" - Karmela Gradnja	372-03/23-01/01	02-23-48	1. kolovoza 2023.
54	Zapisnik o otvaranju pristiglih ponuda po raspisanom javnom natječaju za zakup poslovnog prostora u objektu Poduzetničkog centra - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-49	1. rujna 2023.
55	Odluka o odabiru kandidata za zakup poslovnog prostora -CHIPO, obrt za proizvodnju i usluge	372-03/23-01/01	02-23-50	5. rujna 2023.
56	Ugovor o zakupu poslovnog prostora - CHIPO, obrt za proizvodnju i usluge	372-03/23-01/01	02-23-51	14. rujna 2023.
57	Zapisnik o stanju i primopredaji poslovnog prostora - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-52	14. rujna 2023.
58	Odluka o neprihvatanju/odbacivanju ponude za zakup poslovnog prostora - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-53	5. rujna 2023.
59	Odluka o djelomičnom poništenju natječaja za zakup Poslovnog prostora - Poduzetničkog centra - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-54	14. rujna 2023.
60	Odluka o raspisivanju natječaja za zakup Poslovnog prostora u Poduzetničkom centru - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-55	02 listopada 2023.
61	Odluka o imenovanju članova povjerenstva Javnog natječaja za zakup poslovnih prostora u Poduzetničkom centru -" KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-56	29. rujna 2023.
62	Javni natječaja za zakup poslovnog prostora - Poduzetnički centar - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-57	2. listopada 2023.
63	Zapisnik o otvaranju pristiglih ponuda po raspisanom javnom natječaju za zakup poslovnog prostora u objektu Poduzetničkog centra - "KninUp"	372-03/23-01/01	02-23-58	17. listopada 2023.
64	Odluka o odabiru kandidata za zakup poslovnog prostora -Carpe Diem	372-03/23-01/01	02-23-59	20. listopada 2023.

### **INFORMACIJSKO-INOVACIJSKI INKUBATOR (3i)**

<b>r.br.</b>	<b>NAZIV AKTA</b>	<b>KLASA</b>	<b>UR. BROJ</b>	<b>DATUM NASTANKA</b>
1	Odluka o davanju suglasnosti/odobrenja - Dino Ramić	372-09/23-01/01	02-23-01	17. siječnja 2023.
2	Ugovor o korištenju Inkubatora - ADVALD	372-02/23-01/01	02-23-02	31. siječnja 2023.
3	Ugovor o korištenju Inkubatora - KODIRAONA -	372-02/23-01/01	02-23-03	31. siječnja 2023.
4	Ugovor o korištenju Inkubatora - Srđan Milić	372-02/23-01/01	02-23-07	20. veljače 2023.
5	Odluka o davanju suglasnosti/odobrenja - Boban Krstevski	372-09/23-01/01	02-23-02	23. veljače 2023.
6	Odluka o odabiru - Aduro projekti, Knin Outdoor	372-02/23-01/01	02-23-01	1. ožujka 2023.
7	Zapisnik o otvaranju pristiglih ponuda po raspisanom Javnom pozivu za korištenje Informacijsko - inovacijskog inkubatora (3i)	372-02/23-01/01	02-23-01/01	1. ožujka 2023.
8	Ugovor o korištenju Inkubatora - FALANGA CRO-MAK	372-02/23-01/01	02-23-04	1. ožujka 2023.

9	Ugovor o korištenju Inkubatora - LITTLE ONE j.d.o.o.	372-02/23-01/01	02-23-05	1. ožujka 2023.
10	Ugovor o korištenju Inkubatora - MAGNOLIA DEVELOPMENT j.d.o.o.	372-02/23-01/01	02-23-06	1. ožujka 2023.
11	Odluka o davanju suglasnosti/odobrenja - CIRRUS NET	372-09/23-01/01	02-23-03	9. ožujka 2023.
12	Odluka o davanju suglasnosti/odobrenja - Mihovil Budanko	372-09/23-01/01	02-23-04	24. ožujka 2023.
13	Odluka o davanju suglasnosti/odobrenja - Elvis Omeragić	372-09/23-01/01	02-23-05	28. ožujka 2023.
14	Ugovor o korištenju Inkubatora - Srđan Milić	372-02/23-01/01	02-23-08	31. ožujka 2023.
15	Ugovor o korištenju Inkubatora - Elvis Omeragić	372-02/23-01/01	02-23-09	23. svibnja 2023.
16	Ugovor o korištenju Inkubatora -Aduro Projekt	372-02/23-01/01	02-23-10	30. lipnja 2023.
18	Ugovor o korištenju Inkubatora - Cirrus Net d.o.o.	372-02/23-01/01	02-23-17	30. lipnja 2023.
19	Ugovor o korištenju Inkubatora - Srđan Milić	372-02/23-01/01	02-23-20	30. lipnja 2023.
20	Ugovor o korištenju Inkubatora - Ivica Maloča	372-02/23-01/01	02-23-11	30. lipnja 2023.
21	Odluka o davanju suglasnosti/odobrenja - Srđan Dobrijević	372-09/23-01/01	02-23-06	7. srpnja 2023.
22	Ugovor o korištenju Inkubatora - Lucija Šćur	372-02/23-01/01	02-23-12	18. srpnja 2023.
23	Ugovor o korištenju Inkubatora - Nika Požar	372-02/23-01/01	02-23-13	18. srpnja 2023.
24	Ugovor o korištenju Inkubatora - Toni Tešija	372-02/23-01/01	02-23-16	27. srpnja 2023.
25	Ugovor o korištenju Inkubatora - KNIN OUTDOOR	372-02/23-01/01	02-23-14	26. srpnja 2023.
26	Zapisnik o otvaranju pristiglih ponuda po raspisanom Javnom pozivu za korištenje Informacijsko - inovacijskog inkubatora (3i)	372-02/23-01/01	02-23-15	1. kolovoza 2023.
27	Ugovor o korištenju Inkubatora - LITTLE ONE j.d.o.o.	372-02/23-01/01	02-23-18	31. srpnja 2023.
28	Odluka o odabiru - Advald, Kodiraona, Falanga CRO-MAK i Magnolia Development	372-02/23-01/01	02-23-19	1. kolovoza 2023.
29	Aneks ugovora o korištenju Inkubatora I. sklopljen dana 31. siječnja 2023. godine - Kodiraona	372-02/23-01/01	02-23-29	31. kolovoza 2023.
	Ugovor o korištenju Inkubatora - Ivica Maloča	372-02/23-01/01	02-23-25	31. kolovoza 2023.
29	Odluka o raspisivanju Javnog poziva za dodjelu potpora male vrijednosti za poticanje gospodarstva na području Grada Knina kroz poboljšanje poslovne konkurentnosti poduzetnika	372-02/23-01/01	02-23-21	5. rujna 2023.

30	Javni poziv za dodjelu potpora male vrijednosti za poticanje gospodarstva na području Grada Knina kroz poboljšanje poslovne konkurentnosti poduzetnika	372-02/23-01/01	02-23-22	6. rujna 2023.
32	Ugovor o korištenju Inkubatora - Škafić	372-02/23-01/01	02-23-23	20. rujna 2023.
33	Odluka o davanju suglasnosti/odobrenja - Darko Pokrajac	372-02/23-01/01	02-23-24	12. rujna 2023.
35	Odluka o odabiru - Darko Pokrajac	372-02/23-01/01	02-23-26	30. rujna 2023.
36	Zapisnik	372-02/23-01/01	02-23-27	30. rujna 2023.
37	Ugovor o korištenju Inkubatora - Darko Pokrajac	372-02/23-01/01	02-23-28	27. listopada 2023.

**MARUNUŠA**

r.br.	NAZIV AKTA	KLASA	UR. BROJ	DATUM NASTANKA
1	Odluka o raspisivanju Javnog poziva za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/22-01/01	02-22-01	1. rujna 2022.
2	Pravilnik o provedbi postupka Javnog poziva za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/22-01/01	02-22-02	2. rujna 2022.
3	Javni poziv za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/22-01/01	02-22-03	2. rujna 2022.
4	Odluka i imenovanju članova Povjerenstva za provedbu poziva za podnošenje ponuda za dosjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/22-01/01	02-22-04	3. rujna 2022.
5	Poziv na sjednicu Povjerenstva za provedbu poziva za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/22-01/01	02-22-05	11. listopada 2022.
6	Zapisnik o otvaranju pristiglih ponuda po raspisanom Javnom pozivu za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/22-01/01	02-22-06	14. listopada 2022.
1	Odluka o raspisivanju Javnog poziva za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/23-01/01	02-23-01	18. siječnja 2023.
2	Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o provedbi postupka Javnog poziva za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/23-01/01	02-23-02	18. siječnja 2023.
3	Javni poziv za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/23-01/01	02-23-03	24. siječnja 2023.
4	Ugovor o povezivanju sustava za dojavu požara na vatrogasnu postrojbju	245-06/23-01/01	02-23-01	30. siječnja 2023.

5	Odluka o raspisivanju Javnog poziva za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/23-01/01	02-23-04	17. veljače 2023.
6	Obrazloženje odluke o raspisivanju Javnog poziva za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za SRZ Marunuša	335-01/23-01/01	02-23-05	17. veljače 2023.
7	Javni poziv za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/23-01/01	02-23-06	20. veljače 2023.
8	Ispravak dijela Javnog poziva za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/23-01/01	02-23-07	21. veljače 2023.
9	Poziv na sjednicu Povjerenstva za provedbu poziva za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/23-01/01	02-23-08	16. ožujka 2023.
10	Zapisnik o otvaranju pristiglih ponuda po raspisanom Javnom pozivu za podnošenje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/23-01/01	02-23-09	20. ožujka 2023.
11	Odluka o dodjeli koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ Marunuša	335-01/23-01/01	02-23-10	24. ožujka 2023.
12	Zapisnik o primopredaji objekta na SRZ Marunuša	335-01/23-01/01	02-23-12	24. ožujka 2023.
13	Ugovor o koncesijskom odobrenju za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na SRZ "Marunuša"	335-01/23-01/01	02-23-11	1. travnja 2023.

## **STARA GRADSKA JEZGRA**

r.br.	NAZIV AKTA	KLASA	UR. BROJ	DATUM NASTANKA
1	Odluka o donošenju Pravilnika o zakupu poslovnog prostora u staroj gradskoj jezgri	007-05/23-01/07	01-23-02	26. rujna 2023.
2	Pravilnik o zakupu poslovnog prostora u staroj gradskoj jezgri	372-02/23-01/03	01-23-01	26. rujna 2023.
3	Javni natječaj za zakup poslovnog prostora u Staroj gradskoj jezgri	372-02/23-01/03	01-23-02	29. rujna 2023.
4	Odluka o raspisivanju javnog natječaja za zakup poslovnog prostora u Staroj gradskoj jezgri	372-02/23-01/03	01-23-03	29. rujna 2023.
5	Ispravak dijela javnog natječaja za zakup poslovnih prostora u Staroj gradskoj jezgri	372-02/23-01/03	02-23-01	20. listopada 2023
6	Odluka o imenovanju članova Povjerenstva za provedbu natječaja za zakup poslovnog prostora u Staroj gradskoj jezgri	372-02/23-01/03	02-23-02	20. listopada 2023

## **2. PREGLED AKTIVNOSTI**

### **2.1. PODUZETNIČKI CENTAR „KNINUP**

#### **Dani otvorenih vrata EU projekata 06/2023**

Predstavljanje projekta „Razvoj infrastrukture Poduzetničkog centra – „KninUp“.

#### **Konferencija 07/2023**

Završna konferencija projekta „Bolji dani 2“, udruga „Bardi“.

**Konferencija 08/2023**

Završna konferencija projekta „Aduro žena 2“, udruga „Aduro projekti“

**Prezentacija tvrtke Velebit ambalaža d.o.o. 09/2023**

Sastanak i prezentacija projekta tvrtke Velebit Ambalaža d.o.o..

**Sastanak/projektne aktivnosti 09/2023**

Projektne aktivnosti, provedba programa „Zaželi“, udruga „Aduro projekti“

**Edukacija „2KD: KULTURNA DOBRA ZA KORAK DALJE“ 10/2023**

U sklopu projekta Grada Knina „Uređenje i opremanje interpretacijskog centra i vinoteke na tvrđavi“, KK.08.2.1.09. 0014, sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj održana je edukacija o valorizaciji i upravljanju kulturnom baštinom.

**Hibridna konferencija 10/2023**

Konferencija je aktivnost u sklopu projekta Erasmus+ "Digital Education for All - Development of Technology Enhanced Learning for Unemployed Persons" u organizaciji Udruge „Žena“.

**2. 2. INFORMACIJSKO-INOVACIJSKI INKUBATOR (3i)****Radionica „Certifikati kvalitete u ekološkoj poljoprivredi“ – 01/2023.**

U organizaciji Razvojne agencije Šibensko-kninske županije održana je besplatna radionica na temu ekološke poljoprivrede i proizvodnje, certifikata kvalitete i drugih eko/zelenih oznaka s naglaskom na popularizaciji sektora i specifičnosti plasmana i distribucije ekoloških i certificiranih proizvoda,

**Edukacija o urbanoj revitalizaciji stare gradske jezgre - 02/2023.**

Edukaciju o urbanoj revitalizaciji i integriranom pristupu razvoju u sklopu projekta „Obnova, uređenje i valorizacija prostora stare tržnice, poslovnih i stambenih prostora i infrastrukture u staroj gradskoj jezgri (KK.08.2.1.09.0011)“.

**Radionica o digitalnom marketingu 03/2023**

Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO) i Udruga Mreža BOND organizirala radionicu “Digitalni marketing”

**Interaktivna kreativna radionica za razvoj projektnih ideja u sklopu programa Građani, jednakost, prava i vrijednosti (CERV) – 04/2023**

Zainteresiranim sudionicima pružila se informacija o prilikama koje je moguće ostvariti, o trenutno otvorenim ali i nadolazećim pozivima te inicijativama u okviru samih programa; o načinima ostvarivanja međunarodnih partnerstava i umrežavanja, kreiranja projektnih prijedloga i načinu prijave.

**2.3. MARUNUŠA**

Agenciji je na sportsko rekreacijskoj zoni „Marunuša“ na upravljanje dan samo ugostiteljski objekt koji je javnim pozivom dan u koncesiju, te s tim u vezi nema pregleda događanja na lokaciji Marunuša



## 3. PREGLED KORISNIKA

3.1. PODUZETNIČKI CENTAR „KNINUP“

PREGLED ZAKUPLJENIH POSLOVNIH PROSTORA							
ETAŽA	R. BR. PROSTORA	POVRŠINA	POSLOVNI PROSTOR/URED/ POSLOVNA CJELINA (PC)	KORISNIK	IZNOS MJESEČNOG ZAKUPA (EUR)	POSTO TAK UMANJENE ZAKUPNINE 80%	DATUM SKLAPANJA UGOVORA
prizemlje	24		POSLOVNI PROSTOR	<b>PRIMO, obrt za trgovinu</b> , vl. Siniša Marić, Tomislavova 168a, Knin, OIB: 84409657358	208,26	80%	15.2.2022
prizemlje	10	3.429,26	POSLOVNI PROSTOR	<b>Velebit ambalaža d.o.o.</b> , za proizvodnju, trgovinu i usluge, Knin, 7. Gardijske 16, OIB: 12467211093	244,32	80%	21.12.2021
prizemlje	11		POSLOVNI PROSTOR	<b>Velebit ambalaža d.o.o.</b> , za proizvodnju, trgovinu i usluge, Knin, 7. Gardijske 16, OIB: 12467211093	782,63	80%	21.12.2021
prizemlje	12		POSLOVNI PROSTOR	<b>Velebit ambalaža d.o.o.</b> , za proizvodnju, trgovinu i usluge, Knin, 7. Gardijske 16, OIB: 12467211093	156,38	80%	21.12.2021
prizemlje	17		POSLOVNI PROSTOR	<b>Velebit ambalaža d.o.o.</b> , za proizvodnju, trgovinu i usluge, Knin, 7. Gardijske 16, OIB: 12467211093	5,78	80%	21.12.2021
suteren	1		POSLOVNI PROSTOR	<b>Velebit ambalaža d.o.o.</b> , za proizvodnju, trgovinu i usluge, Knin, 7. Gardijske 16, OIB: 12467211093	16,43	80%	21.12.2021
suteren	2		POSLOVNI PROSTOR	<b>Velebit ambalaža d.o.o.</b> , za proizvodnju, trgovinu i usluge, Knin, 7. Gardijske 16, OIB: 12467211093	339,30	80%	21.12.2021
suteren	3		POSLOVNI PROSTOR	<b>Velebit ambalaža d.o.o.</b> , za proizvodnju, trgovinu i usluge, Knin, 7. Gardijske 16, OIB: 12467211093	3,28	80%	21.12.2021
suteren	3B		POSLOVNI PROSTOR	<b>Velebit ambalaža d.o.o.</b> , za proizvodnju, trgovinu i usluge, Knin, 7. Gardijske 16, OIB: 12467211093	2,43	80%	21.12.2021
suteren	8		POSLOVNI PROSTOR	<b>Velebit ambalaža d.o.o.</b> , za proizvodnju, trgovinu i usluge, Knin, 7. Gardijske 16, OIB: 12467211093	9,25	80%	21.12.2021
1. kat	75	16,73	URED	<b>GUTIĆ GRADNJA d.o.o.</b> , Trpimirova 11, Knin, OIB: 49700027707, zastupan po direktoru Josipu Gutiću	75,00	/	26.4.2023
prizemlje	54	67,46	POSLOVNI PROSTOR	<b>GUTIĆ GRADNJA d.o.o.</b> , Trpimirova 11, Knin, OIB: 49700027707, zastupan po direktoru Josipu Gutiću	150,00	80%	26.4.2023

1. kat	71	16,73	URED		<b>XO, paušalni obrt za grafički i web dizajn,</b> Kramberger - Gorjanovića 23, Knin, OIB: 13472362747, zastupan po vlasniku Mićo Samardžija	35,00	/	26.4.2023
prizemlje	31	23,11	POSLOVNI PROSTOR		<b>JOB&amp;FUN, dizajnerski obrt,</b> <b>Imotska 5, Knin, OIB:</b> <b>128688667546,</b> zastupan po vlasniku obrta Bojanu Marinkoviću	20,50	80%	26.4.2023
prizemlje	32	11,05	POSLOVNI PROSTOR		<b>JOB&amp;FUN, dizajnerski obrt,</b> <b>Imotska 5, Knin, OIB:</b> <b>128688667546,</b> zastupan po vlasniku obrta Bojanu Marinkoviću	12,50	80%	26.4.2023
prizemlje	44	106,20	POSLOVNI PROSTOR	PC- 3	<b>JOB&amp;FUN, dizajnerski obrt,</b> <b>Imotska 5, Knin, OIB:</b> <b>128688667546,</b> zastupan po vlasniku obrta Bojanu Marinkoviću	18,36	80%	26.4.2023
prizemlje	46		POSLOVNI PROSTOR	PC- 3	<b>JOB&amp;FUN, dizajnerski obrt,</b> <b>Imotska 5, Knin, OIB:</b> <b>128688667546,</b> zastupan po vlasniku obrta Bojanu Marinkoviću	38,14	80%	26.4.2023
prizemlje	36	16,98	POSLOVNI PROSTOR		<b>CHIPO, obrt za proizvodnju i usluge,</b> Marina Getaldića 15, Knin, OIB: 76140981981, zastupan po vlasniku Stjepan Tomić	15,50	80%	27.4.2023
1. kat	70	18,11	URED		<b>CHIPO, obrt za proizvodnju i usluge,</b> Marina Getaldića 15, Knin, OIB: 76140981981, zastupan po vlasniku Stjepan Tomić	15,00	/	27.4.2023
prizemlje	34	23,11	POSLOVNI PROSTOR		<b>OPG DORAT,</b> obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, nositeljica GRACIJA POŽAR, Držislavova 1, Knin, OIB:71873207277	120,00	80%	16.6.2023
1. kat	73	16,73	URED		<b>OPG DORAT,</b> obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, nositeljica GRACIJA POŽAR, Držislavova 1, Knin, OIB:71873207277	60,00	/	16.6.2023
1. kat	74	16,73	URED		<b>OPG DORAT,</b> obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, nositeljica GRACIJA POŽAR, Držislavova 1, Knin, OIB:71873207277	60,00	/	16.6.2023
prizemlje	39	259,25	POSLOVNI PROSTOR		<b>VELEBIT GASTRO j.d.o.o.</b> za ugostiteljstvo i usluge i turistička agencija, direktor Goran Jerković, Vrgoračka 18, Knin, OIB: 40131423433	250,01	80%	19.6.2023
1. kat	61	11,35	URED		<b>VELEBIT GASTRO j.d.o.o.</b> za ugostiteljstvo i usluge i turistička agencija, direktor Goran Jerković, Vrgoračka 18, Knin, OIB: 40131423433	30,01 EUR	/	19.6.2023

1. kat	62	11,60	URED	<b>VELEBIT GASTRO j.d.o.o.</b> za ugostiteljstvo i usluge i turistička agencija, direktor Goran Jerković, Vrgoračka 18, Knin, OIB: 40131423433	30,01 EUR	/	19.6.2023
1. kat	89	354,71	POSLOVNI PROSTOR	<b>Velebit ambalaža d.o.o.</b> , za proizvodnju, trgovinu i usluge, Knin, 7. Gardijske 16, OIB: 12467211093	160,00 EUR	80%	19.6.2023
prizemlje	45	253,26	POSLOVNI PROSTOR	<b>PC-4</b> <b>Velebit ambalaža d.o.o.</b> , za proizvodnju, trgovinu i usluge, Knin, 7. Gardijske 16, OIB: 12467211093	67,51 EUR	80%	19.6.2023
prizemlje	47		POSLOVNI PROSTOR		132,49 EUR	80%	19.6.2023
1. kat	72	16,73	URED	<b>SMART, obrt za dizajn</b> , vl. Irina Sinobad, Imotska 5, Knin, OIB: 89179735097	36,50 EUR	/	16.6.2023
prizemlje	35	67,30	POSLOVNI PROSTOR	<b>CHIPO, obrt za proizvodnju i usluge</b> , Marina Getaldića 15, Knin, OIB: 76140981981, zastupan po vlasniku Stjepan Tomić	110,00 EUR	80%	14.9.2023
1. kat	77	16,73	URED	<b>CARPE DIEM, obrt za najam šatora i usluge</b> , vl. Stipe Jarloni, OIB: 65526031009, Vrančićeva 16, Knin	45,00 EUR	/	31.10.2023

### 3. 2. INFORMACIJSKO-INOVAČKI INKUBATOR (3i)

REDNI BROJ UREDA/OZNAKA PROSTORA, POLOŽAJ (prizemlje, kat), NAZIV KORISNIKA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )	UKUPAN BROJ RADNIH JEDNICA	NAKNADA PO RADNOJ JEDINICI MJESEČNO
<b>Ured 1</b> 1. Little one j.d.o.o. računovodstvene, knjigovodstvene i revizijske djelatnosti; porezno savjetovanje	prizemlje 26,5 m <sup>2</sup>	4	39.82 €
<b>Ured 2</b> 1. Agencija za turistički obilazak "Dinaris Xperience" 2. Aduro projekti	prizemlje 26,5 m <sup>2</sup>	4	39.82 €
<b>Ured 3</b> 1. Obrt za fotografske usluge „Sara Filipa“, vl. Sara Filipa Delić	prizemlje 24,7 m <sup>2</sup>	3	39.82 €
<b>Ured 4</b> 1. ADVALD, obrt za marketinške usluge, vl. Dino Ramić, 2. FALANGA CRO - MAK, OBRT ZA POSREDOVANJE U ZAPOSŁJAVANJU, vl. Boban Krstevski 3. Toni Tešija - Digitalni nomad 4. Little one j.d.o.o., za usluge i trgovinu, turistička agencija	prizemlje 27,0 m <sup>2</sup>	4	39.82 €
<b>Ured 5</b> 1. KODIRAONA, obrt za obrazovanje i poučavanje, vl. Dora Mlinarić	prizemlje 14,6 m <sup>2</sup>	2	39.82 €

2. KNIN OUTDOOR, obrt za usluge i turistička agencija, vl. Mihovil Budanko				
<b>Ured 6</b> 1. Re:start IT, obrt za IKT usluge, vl. Darko Pokrajac	prizemlje	27,0 m <sup>2</sup>	4	39.82 €
<b>Ured 7</b> 1. OPG "DORAT", vl. Gracija Požar 2. PINPOINT, obrt za poslovno savjetovanje i upravljanje u turizmu	1. kat	29,0 m <sup>2</sup>	4	39.82 €
<b>Ured 8</b> 1. MAGNOLIA DEVELOPMENT j.d.o.o	1. kat	27,4 m <sup>2</sup>	4	39.82 €
<b>Coworking prostor</b> 1. Ivica Maloča - freelancer 2. Cirrus net d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge 3. Lucija Šćur - freelancer	1. kat	80,0 m <sup>2</sup>	12	26.55 €
<b>Virtualni inkubator</b> 1. KNIN COMMERCE d.o.o., za trgovinu i usluge	/	/	/	/
<b>OSTALE USLUGE I PODRŠKA</b>				
NAZIV USLUGE/PODRŠKE	IZNOS DNEVNE NAKNADE/ NAKNADE PO SATU (€)	IZNOS MJESEČNE NAKNADE (€)	IZNOS GODIŠNJE NAKNADE (€)	
Coworking prostor	13,27	26,55	265,45	
Virtualni inkubator	n/p*	13,27	132.73	
Prostorija za sastanke/prezentaciju	2,65 €/h	n/p	n/p	

### 3.3. MARUNUŠA

**Podaci o koncesionaru:** BOUTIQUE ART, obrt za trgovinu, vl. Antun Palić, iznos mjesečne naknade za koncesijsko odobrenje. 400,00 EUR.

Člankom 10. stavak 3. Ugovora o koncesijskom odobrenju za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na sportsko-rekreacijskoj zoni Marunuša, KLASA: 335-01/23-01/01, URBROJ: 02-23-11, od 1. travnja 2023. godine, propisano je da „Radi potrebe opremanja u svrhu stavljanja poslovnog prostora u funkciju za obavljanje ugovorene djelatnosti, Ovlaštenik se prvih devet (9) mjeseci od potvrđivanja (solemnizacije) ugovora o koncesijskom odobrenju oslobađa plaćanja ugovorenog iznosa koncesijskog odobrenja.“

### 3.4. STARA GRADSKA JEZGRA

<b>PREGLED POSLOVNIH PROSTORA ZA ZAKUP</b>					
ETAŽA	R.BR.	POVRŠINA	ADRESA	CIJENA PO DJELATNOSTI EUR/m <sup>2</sup>	
				PROIZVODNA	USLUŽNA
suteren	1	54,34 m <sup>2</sup>	Svačićeva 6	0,97	1,62
suteren	2	57,04 m <sup>2</sup>	Svačićeva 6	0,97	1,62
prizemlje	3	39,14 m <sup>2</sup>	Svačićeva 6	1,17	1,88
prizemlje	4	42,24 m <sup>2</sup>	Nakićeva 5	1,17	1,88
prizemlje	5	42,40 m <sup>2</sup>	Nakićeva 5	1,17	1,88
prizemlje	6	15,16 m <sup>2</sup>	Gupčev trg 1	1,43	2,34
prizemlje	7	15,16 m <sup>2</sup>	Gupčev trg 1	1,43	2,34
prizemlje	8	17,53 m <sup>2</sup>	Gupčev trg 1	/	2,34

## 4. FINANCIJSKI POKAZATELJI

U tablicama koje slijede, prikazani su redovni mjesečni troškovi koji se odnose na održavanje objekata za 2023. godinu (zaključno sa datumom 31. listopada 2023. godine), kao i projekcije troškova iz prijedloga proračuna Agencije za 2024. godinu.

**4.1. PODUZETNIČKI CENTAR „KNINUP“****2023. GODINA**

Br. Konta/Račun iz računskog plana	Vrsta rashoda	Iznos (EUR)
32231	Električna energija	0,00
32312	Usluge Interneta	1.144,90
32322	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja/čišćenje i održavanje	1.631,25
32342	Iznošenje i odvoz smeća	0,00
32999	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	2.776,15
<b>UKUPNO RASHODI</b>		<b>11.403,70</b>

**PROJEKCIJA TROŠKOVA ZA 2024. GODINU**

Br. Konta/Račun iz računskog plana	Vrsta rashoda	Iznos (EUR)
32231	Električna energija	3.981,68
32312	Usluga interneta	1.592,67
32322	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja postrojenja i opreme	15.654,46
32329	Trošak čišćenja	1.592,67
32341	Opskrba vodom	663,61
32342	Iznošenje i odvoz smeća	211,32
<b>UKUPNO RASHODI</b>		<b>23.696,41</b>
<b>Prihod od zakupa</b>		<b>11.600,00</b>

**4.2. INFORMACIJSKO-INOVAČIJSKI INKUBATOR (3i)****2023. GODINA**

Br. Konta/Račun iz računskog plana	Vrsta rashoda	Iznos (EUR)
32231	Električna energija	3.969,56
32312	Usluge Interneta	1.809,70
32322	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja postrojenja i opreme	3.102,71
32329	Trošak čišćenja	1.734,94
32341	Opskrba vodom	139,09
32342	Iznošenje i odvoz smeća	167,25
<b>UKUPNO RASHODI</b>		<b>11.403,70</b>
<b>Prihod od zakupa poslovnih objekata</b>		<b>3.981,68</b>

**PROJEKCIJA TROŠKOVA ZA 2024. GODINU**

Br. Konta/Račun iz računskog plana	Vrsta rashoda	Iznos (EUR)
32231	Električna energija	5.292,72

32312	Usluga interneta	2.600,00
32322	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja postrojenja i opreme	4.000,00
32329	Trošak čišćenja	1.927,44
32341	Opskrba vodom	398,17
32342	Iznošenje i odvoz smeća	211,32
<b>UKUPNO RASHODI</b>		<b>14.429,65</b>
<b>Prihod od zakupa</b>		<b>3.900,00</b>

**4.3. MARUNUŠA****2023. GODINA**

Br. Konta/Račun iz računskog plana	Vrsta rashoda	Iznos (EUR)
32322	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja postrojenja i opreme	81,56

**PROJEKCIJA TROŠKOVA ZA 2024. GODINU**

Br. Konta/Račun iz računskog plana	Vrsta rashoda	Iznos (EUR)
32322	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja postrojenja i opreme	1.680,00
<b>Prihod od koncesije</b>		<b>1.680,00</b>

**4.4. STARA GRADSKA JEZGRA****PROJEKCIJA TROŠKOVA ZA 2024. GODINU**

Br. Konta/Račun iz računskog plana	Vrsta rashoda	Iznos (EUR)
32329	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja postrojenja i opreme PIVNICA	975,00
<b>Prihod od zakupa</b>		<b>975,00</b>
32329	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja postrojenja i opreme STARA GRADSKA JEZGRA POSLOVNI PROSTORI	6.302,00
<b>Prihod od zakupa</b>		<b>6.302,00</b>

**II. GRADONAČELNIK****III.****6.**

Gradonačelnik Grada Knina na temelju članka 48. stavka 1. točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/06-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 49. stavka 1. točke 25. Statuta Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“ broj 3/21 i 13/23), a u vezi s odredbama članka 18. Statuta Kninskog muzeja Knin, KLASA: 612-05/20-02/01, URBROJ: 2182-10-15-02-21-2 od 18. siječnja 2021. godine, dana 3. studenog 2023. godine, donosi

**R J E Š E N J E****o razrješenju i imenovanju predstavnika Grada Knina u  
Upravno vijeće Kninskog muzeja Knin**

1. Razrješuje se dužnosti člana u Upravnom vijeću Kninskog muzeja Knin predstavnik Grada, Knina, gospodin **Zvonko Brečić**, imenovan Rješenjem o imenovanju predstavnika Grada Knina u Upravnom vijeću Kninskog muzeja Knin, KLASA: 119-01/21-01/34, URBROJ: 2182/10-02-21-1 od 18. listopada 2021. godine, s danom 2. studenog 2023. godine, zbog podnesene ostavke na mjesto predsjednika Upravnog vijeća, koju dužnost je imenovani obavljao u Upravnom vijeću Kninskog muzeja Knin.
2. U Upravno vijeće Kninskog muzeja Knin, kao predstavnik Grada Knina, umjesto imenovanog iz točke 1. ovog Rješenja, imenuje se:  
Gabrijela Šimić, za člana, s danom 3. studenog 2023. godine.
3. Ovo Rješenje objaviti će se u „Službenom glasilu Grada Knina“ i dostaviti, na znanje, Gradskom vijeću Grada Knina.

KLASA: 119-01/21-01/34  
URBROJ: 2182-10-02-23-2  
Knin, 3. studenog 2023.

GRADONAČELNIK  
Marijo Čačić, mag.oec.

---

*Izdavač: GRAD KNIN, dr. Franje Tuđmana 2, 22300 Knin*  
*Uredništvo: Kristina Perić, mag.oec., Sanda Petrović Brnić, dipl.iur., Tatjana Plavčić, struč.spec.oec.*  
*tel: 022/664-410*  
*e-pošta: grad@knin.hr, web: www.knin.hr*  
*Tisak: Grad Knin*