



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD KNIN

**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
KOMUNALNE, IMOVINSKOPRAVNE POSLOVE
I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: 351-03/21-01/1

URBROJ: 2182-10-05-23-48

Knin, 20. listopada 2023. godine

I Z V J E Š Ć E

o provedenom postupku Strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja Ex vojarna Krka

1. PROVEDBA POSTUPKA STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA EX VOJARNA KRKA

Sukladno odredbi članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18, dalje u tekstu Zakon o zaštiti okoliša) za Urbanistički plan uređenja (dalje u tekstu UPU) Ex vojarna Krka proveden je postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Postupak u bitnom uključuje: donošenje odluke o započinjanju postupka strateške procjene, odabir ovlaštenika za izradu strateške studije, određivanje sadržaja strateške studije, imenovanje povjerenstva, izradu strateške studije, mišljenje/ocjena povjerenstva o cjelovitosti i stručnoj utemeljenosti Studije, javnu raspravu i javno izlaganje o strateškoj studiji i prijedlogu Plana, postupak davanja mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, ishodenje mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije o provedenom postupku i informiranje i sudjelovanje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Odluka o provođenju postupka strateške procjene

Na temelju odredbi članka 66. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 5. stavka 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš Gradonačelnik Grada Knina donio je Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja UPU Ex vojarna Krka dana 1. veljače 2021. (KLASA: 351-03/21-01/1, URBROJ: 2182/10-2-21-1) i Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o započinjanju postupka strateške procjene UPU Ex vojarna Krka dana 6. kolovoza 2021. (KLASA: 351-03/21-01/1, URBROJ: 2182/10-02-21-24).

U prilogu I. navedene Odluke utvrđen je redosljed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene, a u prilogu II. naveden je popis tijela koja su prema posebnim

propisima dužna sudjelovati u postupku strateške procjene slijedom nadležnosti za pojedine sastavnice okoliša radi davanja mišljenja o sadržaju Strateške studije i kasnije mišljenja na Stratešku studiju. Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja Plana na okoliš objavljena je na internetskim stranicama Grada Knina (www.knin.hr).

Određivanje sadržaja Strateške studije

U roku od 8 dana od dana donošenja Odluke o započinjanju postupka strateške procjene, poslan je Zahtjev za izdavanje sadržaja strateške studije javnopravnim tijelima koja sudjeluju u postupku te im je ostavljen rok za očitovanje u trajanju od 30 dana, a također je objavljena i Informacija o provedbi postupka strateške procjene koja sadrži poziv javnosti i zainteresiranoj javnosti da dostavi svoja mišljenja i prijedloge o sadržaju Strateške studije (KLASA: 351-03/21-01/1, URBROJ: 2182/10-05-21-3 od 1. veljače 2021.), sve sukladno članku 8. i članku 9. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i čl. 12. Uredbe o informiranju javnosti i zainteresirane javnosti („Narodne novine“ broj 64/08).

Održana su dva konzultativna sastanka vezano za sadržaj Strateške studije (12. travnja 2021. i 10. rujna 2021.).

Gradonačelnik Grada Knina donio je temeljem članka 11. Uredbe, Odluku o sadržaju strateške studije procjene utjecaja na okoliš UPU Ex vojarna Krka dana 28. listopada 2021. (KLASA: 351-03/21-01/1, URBROJ: 2182/10-02-21-27).

Odabir ovlaštenika

Za izradu studije strateške procjene odabrana je tvrtka ovlaštena za stručne poslove zaštite okoliša Zeleni servis d.o.o. iz Splita.

Izrada Strateške studije

U skladu sa člankom 12. Uredbe, u propisanom roku, ovlašteniku je dostavljena Odluka o sadržaju Strateške studije i nacrt predmetnog UPU-a. Ovlaštenik je tijekom izrade studije surađivao sa izrađivačem predmetnog UPU-a.

Ocjena cjelovitosti i stručne utemeljenosti Strateške studije

Gradonačelnik Grada Knina je, sukladno čl. 14. Uredbe, donio Odluku o imenovanju savjetodavnog stručnog Povjerenstva za stratešku procjenu utjecaja na okoliš UPU Ex vojarna Krka (KLASA: 351-03/21-01/1, URBROJ: 2182/10-02-21-28 od 5. studenog 2021.). Sjednica Povjerenstva za stratešku procjenu održana je u prostorijama Šibensko-kninske županije (Trg Pavla Šubića I. br. 2, Šibenik) dana 25. srpnja 2022. sa početkom u 12,00 sati. Povjerenstvo za stratešku procjenu zaključilo je da je uz manje izmjene i dopune, studija strateške procjene utjecaja na okoliš cjelovita i stručno utemeljena;

Javna rasprava o Strateškoj studiji i prijedlogu Plana

Na osnovu Mišljenja Povjerenstva od 28. travnja 2023. (KLASA: 351-03/21-01/1, URBROJ: 2182-10-05-23-44), a u skladu s člankom 23. Uredbe Gradonačelnik Grada Knina

donio je Zaključak o upućivanju Strateške studije i Prijedloga UPU Ex vojarna Krka u javnu raspravu (KLASA: 350-02/19-01/10, URBROJ: 2182/10-02-23-45 od 28. travnja 2023.), U svrhu provedbe postupka javne rasprave Grad Knin je Obaviješću (KLASA: 350-02/21-04/2; URBROJ: 2181/01-03-01/10-22-27 od 28. prosinca 2022.) na internetskim stranicama Grada Knina (www.knin.hr) te u dnevnom tisku „Slobodna Dalmacija“ izvijestio javnost o datumu početka i završetka javne rasprave, mjestima i vremenu (adresa i radno vrijeme) u kojem je omogućen javni uvid, o mjestu, datumu i vremenu kada će se održati javno izlaganje te o načinu na kojem će javnosti i zainteresirana javnost dostavljati pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe o predmetu javne rasprave.

Datum i vrijeme trajanja javnog uvida i održavanja javnog izlaganja objavljeno je na web stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mgipu.gov.hr> i na službenoj web stranici Grada Knina www.knin.hr dana 28. travnja 2023. te u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“ od 03. svibnja 2023.

Javna rasprava provedena je u razdoblju od 30 dana, odnosno u razdoblju od 04. svibnja 2023. do 02. lipnja 2023. Za vrijeme trajanja javne rasprave, uvid u Stratešku studiju i Prijedlog UPU Ex vojarna Krka mogao se izvršiti svakim radnim danom u prostorijama Grada Knina te na internetskim stranicama Grada Knina. Javno izlaganje Strateške studije i Prijedlogu UPU Ex vojarna Krka održano je dana 19. svibnja 2023. 11.00 sati.

Za vrijeme trajanja javne rasprave, prijedlozi, mišljenja i primjedbe javnosti mogli su se upisati u knjigu primjedbi izloženu na mjesto javnog uvida, a pisane primjedbe za vrijeme trajanja javne rasprave mogle su se uputiti i poštom na adresu Grada Knina, a također i elektronskom poštom.

Tijekom trajanja javne rasprave nije upisano niti jedno mišljenje, primjedba ni prijedlog vezano za Studiju strateške procjene utjecaja na okoliš. Zaprimljene su primjedbe na prijedlog UPU Ex vojarna Krka na koje je primjereno odgovoreno.

U skladu sa člankom 23. Uredbe, istodobno sa stavljanjem predmetne Strateške studije i UPU Ex vojarna Krka u javnu raspravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne, imovinsko pravne poslove i zaštitu okoliša Grada Knina zatražio je mišljenje nadležnih tijela koja sudjeluju u postupku. Tijekom javne rasprave zaprimljena su mišljenja javnopravnih tijela koja su sudjelovala u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš, nije bilo primjedbi na Stratešku studiju.

Mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije.

Na temelju odredbi članka 71. Zakona o zaštiti okoliša te članka 18. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš u postupku provedbe strateške procjene, prije upućivanja prijedloga Plana u postupak donošenja, obavezno je o provedenoj strateškoj procjeni toga Plana, pribaviti mišljenje nadležnog tijela, u ovom slučaju Upravnog odjela za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije. Sukladno navedenom Grad Knin je zatražio mišljenje kako je

postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš proveden sukladno propisima zaštite okoliša.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije donio je Mišljenje da je Grad Knin postupak strateške procjene proveo sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17) od 15. rujna 2023. (KLASA: 351-03/19-01/40, URBROJ: 2182-16/1-23-4).

2. SAŽETI PRIKAZ NAČINA NA KOJI SU PITANJA ZAŠTITE OKOLIŠA I EKOLOŠKE MREŽE INTEGRIRANA U PLAN

Pitanja zaštite okoliša i ekološke mreže postala su dio Prijedloga UPU Ex vojarna Krka kroz procjenu utjecaja planiranih aktivnosti na okoliš te prijedlog mjera zaštite okoliša. Mjere zaštite okoliša postale su sastavni dio Prijedloga UPU Ex vojarna Krka te su okvir za planirane aktivnosti i zahvate u prostoru.

3. SAŽETI PRIKAZ NAČINA NA KOJI SU REZULTATI STRATEŠKE STUDIJE, MIŠLJENJA TIJELA I/ILI OSOBA, PRIMJEDBE, PRIJEDLOZI I MIŠLJENJA JAVNOSTI UZETI U OBZIR ODNOSNO RAZMOTRENI PRI DONOŠENJU ODLUKE O USVAJANJU PLANA

U skladu sa člankom 23. Uredbe, istodobno sa stavljanjem predmetne Studije i predmetnog Prijedloga UPU Ex vojarna Krka u javnu raspravu, Grad Knin je zatražio mišljenje javnopravnih tijela koja sudjeluju u postupku te je omogućio i javnosti da sudjeluje u davanju primjedbi.

Sva pristigla mišljenja i primjedbe dostavljene su izrađivačima predmetnog UPU-a i Strateške studije. Nakon dostavljenih očitovanja izrađivača predmetnog UPU-a i Strateške studije, Grad Knin je pripremio Izvješće o javnoj raspravi te je obavijestio sve podnositelje mišljenja o prihvatanju odnosno ne prihvatanju primjedbi. Primjedbe koje su se prihvatile ugrađene su u Prijedlog predmetnog UPU-a.

4. OBRAZLOŽENJE RAZLOGA PRIHVAĆANJA ODABRANE RAZUMNE ALTERNATIVE PLANA U ODNOSU NA OSTALE RAZMOTRENE RAZUMNE ALTERNATIVE

U prijedlogu UPU Ex vojarna Krka nisu predložena varijantna rješenja.

5. MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA

Na osnovu utvrđenih utjecaja predmetnog UPU-a na sastavnice okoliša propisane su mjere zaštite okoliša.

Prijedlogom predmetnog UPU-a definirane su mjere:

- Mjere zaštite prirodnih i kulturno povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti,
- Postupanje s otpadom,

- Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš; zaštita tla, zaštita zraka, zaštita voda, zaštita od buke, zaštita od svjetlosnog onečišćenja, zaštita od elektromagnetskog zračenja, zaštita od prirodnih i drugih nesreća, zaštita od požara i eksplozije,
- Mjere provedbe plana.

Uz mjere zaštite okoliša propisane prijedlogom predmetnog UPU-a, strateškom studijom predložene su opće dodatne mjere zaštite okoliša kao i mjere za primjenu na projektnoj razini, koje su definirane temeljem prethodno procijenjenih utjecaja na sastavnice okoliša.

Opće mjere:

- Sukladno važećim propisima za sve zahvate koji se nalaze na prilogima Uredbe o procjeni utjecaja na okoliš („Narodne novine“ 61/14 i 3/17) provesti postupke zaštite okoliša (ocjena o potrebi procjene utjecaja na okoliš/procjena utjecaja na okoliš, ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu).
- Prije izgradnje novih zahvata u prostoru osigurati primjerenu potrebnu infrastrukturu (ceste, vodoopskrba, odvodnja i dr.).

Bioraznolikost:

- Za potrebe pripreme radnog pojasa koristiti već devastirane površine (npr. površine s kojih se uklanjaju postojeći hangari).
- Prilikom planiranja i gradnje izbjeći ili u što većoj mjeri umanjiti trajno zauzeće ugroženih i rijetkih stanišnih tipova.
- Prilikom uređenja zelenih površina koristiti autohtone biljne vrste.
- Prilikom izvođenja građevinskih radova strogo ograničiti kretanje mehanizacije radi što boljeg očuvanja postojećih mozaika prirodnih staništa, šumskih površina te autohtone flore i vegetacije kao i vrijednih biljnih vrsta.
- Planirati revitalizaciju kanala kojom se obnavlja vegetacija i tlo korita, što smanjuje brzinu rijeke, kontrolirajući eroziju te ponovno uspostavlja sedimentnu ravnotežu. Ova mjera doprinosi povećanju biološke raznolikosti u priobalnim staništima.

Vode:

- Zabranjeno je svako odlaganje iskopanog materijala kao i svih drugih materijala u korito rijeke Krke.
- Budući se planirani UPU nalazi na području opasnosti od poplava daljnjom razradom projektne dokumentacije isključiti mogućnost utjecaja istih (primjenom kote koja osigurava da neće doći do plavljenja).
- Svi korisnici koji ispuštaju otpadne vode različite od standarda sanitarnih otpadnih voda, moraju iste pred tretmanom svesti na nivo kvalitete komunalnih otpadnih voda prije upuštanja istih u sabirnu jamu, odnosno u sustav javne odvodnje.
- Planirati zatravljeno plitko jezerce (lagunu) iza separatora ulja i masti, a prije ispusta pročišćenih oborinskih voda s javnih parkirališnih površina u rijeku Krku.
- Planirati revitalizaciju kanala kojom se obnavlja vegetacija i tlo korita, što smanjuje brzinu rijeke, kontrolirajući eroziju te ponovno uspostavlja sedimentnu ravnotežu. Ova mjera doprinosi povećanju biološke raznolikosti u priobalnim staništima.

Klimatske promjene:

- Pri daljnjoj razradi projektne dokumentacije uzeti u obzir potencijalne negativne utjecaje vezano za poplave, požare i klizišta te tehničkim mjerama ublažiti iste.
- Planirati korištenje obnovljivih izvora energije.
- Planirati korištenje otpadnih voda za zalijevanje zelenih površina.
- Planirati ponovnu uporabu kišnice.
- Pri planiranju uzeti u obzir činjenicu da bijeli i zeleni krovovi smanjuju učinak urbanog toplinskog otoka hlađenjem površina zgrada na prirodan način kroz odbijanje sunčevih zraka i evaporativnim hlađenjem pomoću vode i vegetacije.
- Planirati korištenje građevinskih materijala koji će osigurati zadržavanje poželjne temperature u prostorima gdje ljudi žive.
- Projektirati objekte tako da smanjuju potrebu za potrošnjom energije te da budu bolje prilagođeni klimatskim utjecajima kako po pitanju visokih i niskih temperature, tako i po pitanju otpornosti na poplave i klizišta.

Krajobraz:

- Za područje UPU-a u okviru Glavnog projekta izraditi projekt krajobraznog uređenja s ciljem uklapanja novih antropogenih elemenata kroz poštivanje i uvažavanje autentičnosti elemenata područja i značajnog krajobraza „Krka gornji tok“.
- Prilikom izgradnje planiranih sadržaja i uređenja okoliša ne mijenjati geološke strukture na području obuhvata Plana.
- Pri izgradnji novih građevina ili rekonstrukciji postojećih, izgled građevina uskladiti sa ambijentalnim karakteristikama područja.

Gospodarenje otpadom:

- Pogodan materijal iz iskopa potrebno je iskoristiti za ponovnu ugradnju, a s viškom materijala iz iskopa postupiti sukladno odredbama Pravilnika o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova („Narodne novine, broj 79/14). Potrebno je prije realizacije osigurati lokaciju za odlaganje iskopa ili osigurati ugovor sa ovlaštenom pravnom osobom radi postupka oporabe/zbrinjavanja istog.
- Kod uklanjanja objekata osigurati da se otpad razvrsta na mjestu nastanka prema agregatnom stanju i ključnom broju otpada te njegovo propisno skladištenje sukladno važećim propisima zaštite okoliša i gospodarenja otpadom,
- Nastali otpad obavezno predati ovlaštenoj pravnoj osobi za gospodarenje otpadom.

Infrastruktura:

- Budući postoji mogućnost plavljenja, crpne stanice, trafostanice i parkirališta, sve građevine i nadzemnu infrastrukturu projektirati iznad kote plavljenja koja iznosi 218,7 m nadmorske visine.
- Separatori ulja i masti, vodonepropusne uljne jame, sabirne jame ili biološki pročistači moraju biti planirani isključivo iznad kote plavljenja koja iznosi 218,7 m

nadmorske visine kako bi se onemogućilo onečišćenje prilikom mogućeg izlivanja rijeke Krke iz svog korita.

- Visinske kote ispusta sanitarnih otpadnih voda (kuhinja i toaleti) i kota sabirne jame potrebno je prilagoditi navedenim poplavnim vodama na način da ne smije doći do nikakvog ispiranja istih uslijed poplava objekta.
- Budući se radi o području na kojem bi se mogla stvoriti klizišta (erozija tla) Glavnim projektom projektirati građevine i način izvođenja istih koja će biti otporna na klizišta.

6. NAČIN PRAĆENJA PRIMJENE MJERA KOJE SU POSTALE SADRŽAJEM PLANA

Praćenje primjene mjera koje su postale sadržajem Plana provodi se na više različitih razina i to: prilikom ishoda posebnih uvjeta, lokacijskih dozvola i dozvola za gradnju. Mjere zaštite okoliša koje su postale sadržajem Plana su okvir za sve zahvate planirane predmetnim Planom te su nositelji zahvata dužni iste poštivati i primjenjivati.

7. NAČIN PRAĆENJA ZNAČAJNIH UTJECAJA NA OKOLIŠ DONESENOG PLANA

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) Grad Knin na svojoj razini razmatra izvješće o stanju u prostoru za razdoblje od četiri godine. Izvješće o stanju u prostoru sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor te prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje. Na razini izvješća o stanju u prostoru biti će razmatrani i utjecaji predmetnog Plana.

Dodatni način praćenja značajnih utjecaja na okoliš će se obavljati prilikom izdavanja posebnih uvjeta, lokacijskih i građevinskih dozvola te provedbe postupaka ocjene/procjene utjecaja zahvata na okoliš kada će se razmatrati kumulativni utjecaji planiranog zahvata u odnosu na stanje u prostoru i druge planirane zahvate.

PROČELNIK
Ivica Brčina, dipl.ing.građ.