

GRADONAČELNIK

KLASA: 350-01/24-01/01

URBROJ: 2182-10-02-24-4

Knin, 2. veljače 2024. godine

Na temelju članka 7. stavak 1. Odluke o davanju u zakup i na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Knina za postavljanje kioska, pokretnih naprava i obavljanja sličnih djelatnosti („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije“ broj 11/03, 10/09 i „Službeno glasilo Grada Knina“ broj 11/18) i Zaključka Gradonačelnika o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup javne gradske površine KLASA: 350-01/24-01/01, URBROJ: 2182-10-02-24-3 od dana 1. veljače 2024. godine, Gradonačelnik Grada Knina raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup i na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Knina za postavljanje kioska, pokretnih naprava i obavljanja sličnih djelatnosti

1. Raspisuje se Javni natječaj za davanje u zakup javne gradske površine i to na sljedećoj lokaciji:

1.1. Dr. Franje Tuđmana 0, Knin (lokacija br. 7)

namjena: prodaja prehrambenih proizvoda

tip kioska (nepokretni objekt i sl.): na temelju suglasnosti nadležnog odjela

površina zakupa minimalno: 10,00 m²

početna cijena zakupnine: 4,65 eura/1 m²

2. *Javna gradska površina je vlasništvo Grada Knina.*

3. *Javna gradska površina daje u zakup na određeno vrijeme od 5 (pet) godina.*

4. *Zakupnina će se plaćati unaprijed, najkasnije do 10 – og (desetog) u mjesecu.*

5. *Ugovor o zakupu javne gradske površine ovjerava se kod javnog bilježnika, kao ovršna isprava – solemnizacija, a troškove ovjere snosi zakupnik.*

OBVEZNI PODACI I DOKUMENTACIJA ZA NATJECATELJA JE:

I. Pisana ponuda - koja treba sadržavati podatke:

a) za pravnu osobu: naziv, adresu sjedišta, MBS i OIB, račun

- b) za fizičku osobu - vlasnik obrta ili osobu koja obavlja samostalnu profesionalnu djelatnost: ime, prezime, adresu prebivališta, JMBG i OIB vlasnika obrta, naziv i adresu obrta, MBO i OIB
- c) točno naznačen iznos zakupnine kojeg natjecatelj nudi po 1 m² mjesečno
- d) precizno naznačenu djelatnost koju natjecatelj namjerava obavljati

II. Potrebna dokumentacija za natjecatelja:

- a) pravnu osobu - original ili ovjerena preslika rješenja o upisu u sudski registar sa svim priložima, ne starija od 6 (šest) mjeseci;
- b) fizičku osobu - obrtnika, presliku osobne iskaznice, original ili ovjereni izvod iz obrtnog registra, ne stariji od 6 (šest) mjeseci, preslika obrtnice ako se radi o obrtu;
- c) potvrda Grada Knina da nema dugovanja prema Gradu kao fizička ili pravna osoba, jer na natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje imaju dugovanje po bilo kojem osnovu,
- d) dokaz o izvršenoj uplati jamčevine u trostrukom iznosu od početne zakupnine na račun Grada Knina, broj: HR8523900011819600001, za pravnu ili fizičku osobu model: 68, poziv na broj odobrenja: 5738-OIB (ponuditelja) i uplatnicu priložiti uz natječajnu dokumentaciju,
- e) bjanko zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika na iznos od 1.000,00 eura za osiguranje naplate zakupnine i drugih obveza iz Ugovora, sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine“ broj 115/12, 82/17 i 154/22),
- f) dokazi i isprave za osobe koje imaju prvenstveno pravo na sklapanje Ugovora, temeljem Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji, važeći original ili ovjerenu presliku (ne stariji od 6 mjeseci):
 - potvrdu Ministarstva obrane Republike Hrvatske, odnosno Ministarstva hrvatskih branitelja Republike Hrvatske ili potvrdu Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske, kojom se dokazuje pravo prednosti iz natječaja te status branitelja,
 - ukoliko se dokazuje pravo prednosti za članove uže i šire obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i članovima uže i šire obitelji nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata ili za djecu hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata, pored potvrde iz prethodne alineje, dokaz o srodstvu (rodni list ili druga potvrda nadležnog tijela, u izvorniku ili preslici),
 - uvjerenje izdano od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, kojim se dokazuje da ponuditelj je/nije korisnik mirovine.

6. Javna gradska površina se daje u stanju u kakvom se nalazi, a troškove uređenja te ishodovanja dozvola, kao i priključak električne energije i vode snosi zakupnik.

7. Ponude na javni natječaj mogu se podnijeti u roku od 8 (osam) dana od dana objave na internet stranici Grada Knina, odnosno od 3. veljače 2024. godine do 12. veljače 2024. do 12,00 sati, a iste se predaju u zatvorenoj kuverti putem pošte preporučeno ili osobno u pisarnici gradske uprave Grada Knina s naznakom:

GRAD KNIN
Povjerenstvo za provođenje postupka davanja u zakup i na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Knina
dr. Franje Tuđmana br. 2, 22300 Knin

„ ZA JAVNI NATJEČAJ DAVANJA U ZAKUP JAVNE GRADSKE POVRŠINE - NE OTVARATI“

Javni natječaj objavit će se na službenoj internet stranici Grada Knina www.knin.hr, i na oglasnoj ploči gradske uprave Grada Knina.

8. Rok za dostavu ponuda, a ujedno i vrijeme javnog otvaranja pristiglih ponuda je 12. veljače 2024. godine u sali za sastanke Gradske uprave Grada Knina, dr. Franje Tuđmana 2, u 12,00 sati.

9. Nepotpune, nejasne i nepravodobne ponude neće se razmatrati.

10. Sve ostale obavijesti i informacije mogu se dobiti na tel. 022/664-434 u radnom vremenu od 8-13 sati svakim radnim danom.

11. Gradonačelnik Grada Knina zadržava pravo poništenja ovog javnog natječaja, bez obrazloženja prije isteka roka trajanja javnoga natječaja i nakon isteka, ali prije otvaranja pristiglih ponuda po javnom natječaju.

GRADONAČELNIK

Marijo Ćaćić, mag. oec.