

GRAD KNIN

POVJERENSTVO ZA PROVEDBU NATJEČAJA

KLASA: 112-01/25-01/18

URBROJ: 2182-10-02/1-25-3

Knin, 26. rujna 2025.

OBAVIJEST I UPUTE KANDIDATIMA

uz javni natječaj za prijam u službu u Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne, imovinskoopravne poslove i zaštitu okoliša Grada Knina

Javni natječaj objavljen je u „Narodnim novinama“, broj: 124/25 od 26. rujna 2025. te na službenoj internetskoj stranici Grada Knina (www.knin.hr) i oglasnoj ploči Grada Knina.

Opis poslova radnih mjesta utvrđen je Pravilnikom o unutarnjem redu upravnih tijela Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 15/20, 20/20, 2/22, 4/22, 9/22, 14/22, 19/22, 20/22, 4/23, 11/23, 12/23, 14/23, 5/24, 7/24, 12/24, 14/24, 2/25, 10/25) i glasi:

1. viši stručni suradnik za zaštitu na radu, civilnu zaštitu, komunalno redarstvo i održavanje komunalne infrastrukture

- prati i proučava propise iz područja zaštite na radu, u koordinaciji s voditeljem Odsjeka predlaže donošenje novih i izmjenu/dopunu postojećih akata za provedbu zakona i drugih propisa iz područja zaštite na radu i sudjeluje u njihovoj izradi,
- vodi računa o provođenju mjera zaštite na radu u gradskoj upravi, prati sigurnost radnog okruženja, tehnoloških postupaka i radnih uvjeta i predlaže mjere za unapređivanje zaštite na radu, vodi računa o ispravnosti instalacija, uređaja i opreme i u slučaju uočenih nedostataka predlaže njihovo otklanjanje, sudjeluje u osposobljavanju službenika i namještenika za rad na siguran način i izradi propisanih evidencija i izvješća iz područja zaštite na radu,
- prati i proučava propise iz područja civilne zaštite i zaštite od požara i sudjeluje u izradi akata i planskih dokumenata iz navedenih područja,
- prati stanje operativnih snaga civilne zaštite, materijalnih sredstava i opreme i u koordinaciji s voditeljem Odsjeka sačinjava propisana izvješća i daje prijedloge za unapređenje stanja, sudjeluje u izradi plana i organiziranju vježbi civilne zaštite i provođenju mobilizacije postrojbi civilne zaštite u slučaju potrebe, po nalogu voditelja Odsjeka obavlja terenske poslove na snimanju i otklanjanju posljedica elementarnih i drugih nesreća,
- prati i proučava propise iz područja komunalnog i prometnog redarstva sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu, Zakonu o građevinskoj inspekciji, Zakonu o gospodarenju otpadom, Zakonu o zaštiti životinja, Zakonu o sigurnosti prometa na cestama, Zakonu o zaštiti od buke, vodi računa o njihovoj primjeni i sudjeluje u izradi akata iz navedenih područja,
- prati stanje komunalnog reda i predlaže mjere za održavanje i unapređenje stanja komunalnog reda na području Grada, pruža potporu komunalnim i prometnim redarima u rješavanju

složenih zadaća, obavljanju očevida i pripremi rješenja u upravnim postupcima, vrši nadzor te evidentira bespravne zahvate i radnje na području Grada i vodi postupak uklanjanja sukladno zakonskim propisima, obavještava mjerodavna tijela o uočenim nezakonitostima koje nisu u nadležnosti komunalnog i prometnog redarstva,

- zaprima, evidentira i analizira zahtjeve koji se odnose na održavanje komunalne infrastrukture (nerazvrstane ceste, javna rasvjeta, javne površine, oborinska odvodnja), izlazi na teren radi

snimanja stanja, daje naloge za izvođenje radova na održavanju komunalne infrastrukture i koordinira i nadzire radove, priprema podatke i fotodokumentaciju i sačinjava izvješća o izvedenim radovima,

- prati stanje komunalne infrastrukture na području Grada i rad komunalnih poduzeća u području održavanja komunalne infrastrukture i daje prijedloge za poboljšanje stanja komunalne infrastrukture, sudjeluje u pripremi prijedloga programa građenja komunalne infrastrukture i programa održavanja komunalne infrastrukture,
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika i voditelja Odsjeka.

Plaću radnog mjesta čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta 1,90 utvrđenog u članku 2. Odluke o koeficijentima za izračun plaće službenika i namještenika upravnih tijela Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 5/18, 11/19, 14/20, 2/21, 13/23) i osnovice za izračun plaće u iznosu od 970,00 eura, utvrđene u članku 1. Odluke o utvrđivanju osnovice za izračun plaće službenika i namještenika upravnih tijela Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 1/25), uvećan za 0,5 % za svaku navršenu godinu radnog staža.

2. viši referent - komunalni redar

- obavlja poslove nadzora nad provedbom propisa koji se tiču održavanja komunalnog reda i održavanja poljoprivrednog zemljišta sukladno zakonu i općim aktima Grada Knina,
- zaprima prijave, izlazi na teren, sačinjava zapisnike, nalaže fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda, vodi upravni postupak i donosi rješenja, naplaćuje novčane kazne za počinjene prekršaje te izdaje obvezne prekršajne naloge,
- zaprima prijave, izlazi na teren, sačinjava zapisnike, nalaže fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja poljoprivrednog zemljišta, vodi upravni postupak i donosi rješenja, naplaćuje novčane kazne za počinjene prekršaje te izdaje obvezne prekršajne naloge,
- obavlja nadzor nad izvršenjem godišnjeg programa održavanja čistoće javnih prometnih površina i programa održavanja javnih zelenih površina, održavanja groblja te dječjih igrališta, surađuje s komunalnim trgovačkim društvima i izdaje naloge za izvođenje radova koji nisu predviđeni programima,
- vodi postupak i poduzima odgovarajuće radnje iz nadležnosti komunalnog redara propisanih zakonskim i podzakonskim aktima te općim aktima Grada iz područja građenja, održivog gospodarenja otpadom, zaštite životinja, autotaksi prijevoza i zaštite od buke,
- surađuje s poljoprivrednom, veterinarskom i građevinskom inspekcijom, izrađuje propisane očevidnike i izvješća i dostavlja ih nadležnim tijelima i institucijama,
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika i voditelja Odsjeka.

Plaću radnog mjesta čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta 1,60 utvrđenog u članku 2. Odluke o koeficijentima za izračun plaće službenika i namještenika upravnih tijela Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 5/18, 11/19, 14/20, 2/21, 13/23) i osnovice za izračun plaće u iznosu od 970,00 eura, utvrđene u članku 1. Odluke o utvrđivanju osnovice za izračun plaće službenika i namještenika upravnih tijela Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 1/25), uvećan za 0,5 % za svaku navršenu godinu radnog staža.

3. vježbenik za obavljanje vježbeničke prakse i osposobljavanje za obavljanje poslova radnog mjesta viši stručni suradnik za imovinskopravne poslove i komunalno gospodarstvo

- prati propise koji se odnose na uređivanje imovinskopravnih odnosa, izrađuje nacрте i prijedloge najstroženijih akata u vezi sa stjecanjem i raspolaganjem imovinom te vezane uz komunalno gospodarstvo,

- obavlja poslove zastupanja Grada Knina u imovinsko-pravnim sporovima, u upravnim postupcima povrata naknade imovine, postupcima potpunog ili nepotpunog izvlaštenja i postupcima predaje zemljišta u vlasništvu Grada Knina, izrađuje prijedloge za uknjižbu prava vlasništva i drugih stvarnih prava za korist Grada Knina,
- sudjeluje u poduzimanju pravnih radnji za prisilnu naplatu prihoda iz nadležnosti Odjela te priprema dokumentaciju za druge sudske postupke iz nadležnosti Odjela,
- nakon izrade elaborata o etažiranju stanova ili poslovnih prostora preuzima dokumentaciju radi upisa u zemljišne knjige, obavlja poslove osnivanja stvarnih i osobnih služnosti pravnim poslom na nekretninama Grada Knina, obavlja poslove realizacije zakonskog prava prvokupa nekretnina, pribavlja dokaze o izvršenoj uknjižbi prava vlasništva u svrhu vođenja evidencije o imovini Grada Knina,
- obavlja poslove u svezi pripreme i sređivanja relevantne dokumentacije za izradu preporuka za stambeno zbrinjavanje kadrova, priprema dokumentaciju i izrađuje potvrde strankama za gotovinsko/obročno plaćanje kuće ili stana, vodi evidenciju i popis stanova, obavlja poslove u vezi ugovaranja i održavanja stambenih i poslovnih zgrada u vlasništvu Grada s upraviteljem i plaćanja pričuve,
- sudjeluje u izradi odluka i kriterija za obračun komunalnog doprinosa, komunalne naknade i naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada te drugih akata iz područja komunalnog gospodarstva,
- priprema potrebnu dokumentaciju za imovinsko-pravne sporove, izrađuje podneske radi pokretanja postupaka pred sudom radi utvrđivanja i uknjižbe prava vlasništva Grada Knina, sudjeluje u zemljišnoknjižnim ispravnim postupcima, postupcima u vezi pripreme obnove zemljišnih knjiga i postupcima pred katastrom, izrađuje ugovore, izrađuje stručne materijale za provedbu natječaja,
- obavlja poslove vezane uz koncesije iz područja javnog linijskog prijevoza, dimnjačarske službe te dozvola za autotaksi prijevoz te vodi propisane evidencije,
- vodi stručne i administrativne poslove u vezi gospodarenja i uživanja prava vlasništva i drugih stvarnih prava te pravnog prometa poslovnim prostorima (natječaji, izrada ugovora i drugo), drugim prostorima i zemljištem u vlasništvu Grada Knin, vodi evidencije o poslovnim prostorima, neizgrađenom građevinskom zemljištu u gradskom vlasništvu, stambenim prostorima i uređajima komunalne infrastrukture,
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika i voditelja Odsjeka.

Plaću radnog mjesta čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta 1,90 utvrđenog u članku 2. Odluke o koeficijentima za izračun plaće službenika i namještenika upravnih tijela Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 5/18, 11/19, 14/20, 2/21, 13/23) i osnovice za izračun plaće u iznosu od 970,00 eura, utvrđene u članku 1. Odluke o utvrđivanju osnovice za izračun plaće službenika i namještenika upravnih tijela Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 1/25), uvećan za 0,5 % za svaku navršenu godinu radnog staža.

Za vrijeme trajanja vježbeničkog staža vježbenik ima pravo na 85 % plaće poslova radnog mjesta.

Prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti kandidata može pristupiti samo kandidat koji ispunjava formalne uvjete iz natječaja te ista obuhvaća obveznu provjeru znanja i sposobnosti putem pisanog testiranja, poznavanja rada na računalu i intervjua.

Za svaki dio provjere kandidatu se dodjeljuje određeni broj bodova od 1 do 10.

Intervju se provodi samo s kandidatom koji je ostvario najmanje 50 % bodova iz svakog dijela provjere znanja i sposobnosti na provedenom pisanom testiranju i provjeri praktičnog rada na računalu. Na intervjuu kandidat mora ostvariti najmanje 5 bodova.

Prethodna provjera znanja i sposobnosti kandidata sastoji od provjere poznavanja:

- osnova lokalne i područne (regionalne) samouprave i službeničkih odnosa,
- osnova upravnog postupka,
- osnova uredskog poslovanja i
- osnova upravnog područja za koje je raspisan natječaj.

Pravni izvori za pripremanje kandidata za prethodnu provjeru znanja:

• **za radno mjesto broj 1.:**

- Zakon o lokalnoj i područnoj(regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19),
- Zakon o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 86/08, 61/11, 4/18, 112/19),
- Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09, 110/21),
- Uredba o uredskom poslovanju („Narodne novine“, broj 75/21),
- Zakon o zaštiti na radu („Narodne novine“, broj 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18),
- Pravilnik o zaštiti na radu („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 3/15),
- Zakon o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18, 32/20, 145/24),
- Odluka o komunalnom redu („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 11/19, 14/19, 20/20),
- Odluka o nerazvrstanim cestama na području Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 12/18),
- Statut Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 3/21, 13/23, 16/23).

• **za radno mjesto broj 2.:**

- Zakon o lokalnoj i područnoj(regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 7, 98/19),
- Zakon o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 86/08, 61/11, 4/18, 112/19),
- Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09, 110/21),
- Uredba o uredskom poslovanju („Narodne novine“, broj 75/21),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18, 32/20, 145/24),
- Zakon o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 153/13, 145/24),
- Odluka o komunalnom redu („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 11/19, 14/19, 20/20),
- Odluka o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim, izgubljenim i divljim životinjama („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 8/18),
- Odluka o uvjetima i načinu držanja domaćih životinja na području Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, br. 11/21),
- Odluka o mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje odbačenog otpada („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 3/18),
- Odluka o nerazvrstanim cestama na području Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 12/18),
- Statut Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 3/21, 13/23, 16/23).

• **za radno mjesto broj 3.:**

- Zakon o lokalnoj i područnoj(regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19),
- Zakon o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 86/08, 61/11, 4/18, 112/19),
- Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09, 110/21),
- Uredba o uredskom poslovanju („Narodne novine“, broj 75/21),
- Zakon o vlasništvu i drugim pravnim stvarima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17),
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj 125/11, 64/15, 112/18, 123/24),
- Odluka o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Knina („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 10/13),
- Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Knina („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 4/12, 2/14 i 6/14 i „Službeno glasilo Grada Knina“, broj 7/15 i 8/18),
- Odluka o davanju u zakup i na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Knina za postavljanje kioska, pokretnih naprava i obavljanja sličnih djelatnosti („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije“, broj 11/03, 10/09 i „Službeno glasilo Grada Knina“, broj 11/18),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18, 32/20, 145/24),
- Opći porezni zakon („Narodne novine“, broj 15/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24),
- Statut Grada Knina („Službeno glasilo Grada Knina“, broj 3/21, 13/23, 16/23).

Svi navedeni propisi mogu se pronaći na internetskoj stranici „Narodne novine“ i „Službeno glasilo Grada Knina“.

Vrijeme i mjesto održavanja prethodne provjere znanja i sposobnosti bit će objavljeni na internetskoj stranici Grada Knina i na oglasnoj ploči Grada Knina, najkasnije 5 dana prije održavanja provjere.

Ako kandidat ne pristupi prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti smatra se da je povukao prijavu na natječaj.

PREDSJEDNIK POVJERENSTVA
Marko Pehar, mag. ing. agr.