

## **GRADSKO VIJEĆE**

**KLASA: 024-03/26-01/5**

**URBROJ: 2182-10-01-26-2**

**Knin, 27. travnja 2026.**

### **Z A P I S N I K** **s 11. sjednice Gradskog vijeća Grada Knina**

Sjednica je, dana 27. travnja 2026. godine, održana u gradskoj vijećnici u Kninu, s početkom u 16:30 sati.

Sjednicu je otvorio i istom predsjedao Dario Škegro, predsjednik Gradskog vijeća Grada Knina (dalje u tekstu: predsjednik).

Nakon izvršene prozivke, utvrđeno je da su, od ukupno 15 vijećnika, na sjednici nazočni sljedeći vijećnici:

1. Nikola Bajić,
2. Marjan Blažević,
3. Tomislav Čolak
4. Ante Đujić,
5. Mihaela Đujić,
6. Veselin Đujić
7. Slaven Ivić,
8. Domagoj Jurković,
9. Jelena Kaić,
10. Antonio Karaga,
11. Ana Marić
12. Robert Marić,
13. Dario Škegro,
14. Ana Marija Vuković

i da Vijeće ima kvorum za pravovaljano odlučivanje i donošenje odluka.

Na sjednici nisu bili vijećnici Joso Bajan i Ivona Šimunović Lukić, koji su opravdali svoj izostanak.

Vijećnik Tomislav Čolak je rekao da napokon dobio odgovor u svezi divljeg odlagališta u Preparandiji, ali da nije dobio pisane odgovore za e-aplikaciju i račun za drenažne cijevi za pomoćno nogometno igralište NK Dinara. Pitao je predsjednika može li već jednom uspostaviti red pa da gradonačelnik i gradska uprava odgovaraju na pitanja gradskih vijećnika te da im daju potrebne informacije kako bi mogli normalno obavljati svoju dužnost.

Predsjednik je rekao da će provjeriti zašto nisu dostavljeni svi odgovori i da će vijećnika Čolaka nakon toga obavijestiti o razlogu.

### **Usvajanje zapisnika**

Zapisnik s 10. sjednice Gradskog vijeća usvojen je jednoglasno.

### **Utvrđivanje dnevnog reda**

Jednoglasno je usvojen sljedeći

## **D N E V N I   R E D**

- 1. Prijedlog Odluke o usvajanju Plana upravljanja destinacijom Grada Skradina, Knina, Drniša i Općine Bilice za razdoblje 2025. – 2029.**  
(Izvjestitelj: Ivan Sorić, direktor Turističke zajednice Grada Knina)
- 2. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti na Prijedlog Odluke o upisu djece u Dječji vrtić CVRČAK Knin za pedagošku godinu 2026./2027.**  
(Izvjestiteljica: Sanda Petrović Brnić, pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu i društvene djelatnosti)
- 3. Prijedlog Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora**  
(Izvjestitelj: Ivica Brčina, pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalne, imovinskopravne poslove i zaštitu okoliša)
- 4. Izvješće o radu gradonačelnika Grada Knina za razdoblje srpanj-prosinac 2025. godine**  
(Izvjestitelj: Marijo Čačić, gradonačelnik Grada Knina)
- 5. Vijećnička pitanja**

---

### **Točka 1.**

#### **Prijedlog Odluke o usvajanju Plana upravljanja destinacijom Grada Skradina, Knina, Drniša i Općine Bilice za razdoblje 2025. – 2029.**

Ivan Sorić, direktor Turističke zajednice Grada Knina ukratko je pojasnio da Plan upravljanja destinacijom predstavlja temeljni strateško-operativni dokument kojim se usmjerava razvoj turizma na području destinacije u skladu s nacionalnim propisima, županijskim strateškim dokumentima te smjernicama Ministarstva turizma i sporta i Hrvatske turističke zajednice. Da je njegova svrha osigurati održiv, uravnotežen i kvalitetan turistički razvoj koji će dugoročno unaprediti gospodarski, društveni i prostorni razvoj destinacije te da daje jasnu strukturu za osnaživanje turističkog razvoja s lokalnim resursima, kapacitetima i identitetom destinaciji. Da donošenjem ovog Plana Gradsko vijeće osigurava strateški okvir za daljnje upravljanje turizmom, jačane koordinacije između grada i lokalne turističke zajednice i ostalih dionika te usklađeno planiranje razvojnih projekata u narednom razdoblju.

Predsjednik je konstatirao da Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost i Odbor za financije i proračun nemaju primjedbi na prijedlog.

Vijećnik Tomislav Čolak je rekao da je jedan od ciljeva Intervencijskog plana bio razvoj jedinstvene turističke ponude Grada Knina, a da nakon uloženih 12,5 milijuna eura, prema analizi i dalje imamo slabu turističku infrastrukturu i nedovoljno brendirana prepoznatljivost destinacije na nacionalnoj razini. Da je brojka od 7.000 noćenja u 2024. godini uglavnom vezana uz obljetnicu VRO Oluja te da to znači da je broj noćenja tijekom ostatka godine veoma slab. Da su u Planu

navedeni projekti koji se spominju već desetak godina, a da od njih nema ništa jer nedostaju sredstva za njihovo provođenje. Dalje je uputio kritiku Turističkoj zajednici zbog ne suradnje s lokalnim iznajmljivačima i jer nikada nije pozvala obitelj Bičanić, koja je najveći iznajmljivač u Kninu i koja se time bavi mnogo godina.

Marijo Čaćić, gradonačelnik Grada Knina (dalje u tekstu: gradonačelnik) se nije složio s vijećnikom Čolakom da infrastruktura u gradu nije razvijena te je rekao da Knin svake godine bilježi stalni rast u turizmu kao malo koja destinacija u Hrvatskoj i da je prema podacima iz Visitora Knin u prvim mjesecima ove godine imamo rast od 50 % u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Rekao je da Knin nikada neće doseći brojke koje imaju Vodice i da infrastruktura našeg grada ne može niti podnijeti toliki broj turista, ali da je jako ponosan na brojke koje postižemo. Dodao je da je svaki iznajmljivač i svaki krevet na našem području vrijedan, kao i odmorište gosp. Bičanića, ali da on nije najveći iznajmljivač na području našeg grada.

Vijećnik Tomislav Čolak je rekao da je direktor turističkoj zajednici u svojoj analizi naveo slabosti i prijetnje i da nakon najmanje uloženi 12,5 milijuna eura u Kninu i dalje imamo nedovoljnu infrastrukturu.

Direktor Ivan Sorić je rekao da bi satima mogli govoriti što sve nije dobro i što bi se moglo napraviti, ali da bi se trebalo fokusirati na ovaj četverogodišnji plan. Dodao je da se povremeno čuju s gosp. Bičanićem i da su vrata Turističke zajednice otvorena svima.

Gradonačelnik je rekao da je u Knin uloženo oko 37 milijuna eura u preko 120 različitih projekata i zahvata te da je istina da nisu izvršeni svi planirani projekti. Pojasnio je da se u strateškom planu moraju navesti slabosti u gradu i ono što se treba unaprijediti kako bi se mogla dobiti sredstva za isto.

Vijećnik Slaven Ivić je rekao da smatra da jednu turističku destinaciju ne čine samo iznajmljivači smještajnih objekata nego da treba pohvaliti i OPG-e, izrađivače suvenira i druge osobe koje svojim radom doprinose turističkoj destinaciji. U svezi infrastrukture je rekao da se ista radi godinama i da kad se misli da je sve završeno dolazi potreba za obnovom nečega što je završeno prije deset godina te je za primjer naveo Požareve skale koje su devastirane i koje će tko zna kada doći na red za obnovu zbog visokih troškova. Na kraju je rekao da svi zajedno, uključujući i Grad moraju surađivati i da će vrijeme pokazati hoće li se provesti projekti koji se najavljuju.

Prijedlog je prihvaćen te je Odluka o usvajanju Plana upravljanja destinacijom Grada Skradina, Knina, Drniša i Općine Bilice za razdoblje 2025. – 2029. donesena većinom glasova, 13 „za“ i 1 „suzdržan“ (Čolak), i sastavni je dio Zapisnika.

## **Točka 2.**

### **Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti na Prijedlog Odluke o upisu djece u Dječji vrtić CVRČAK Knin za pedagošku godinu 2026./2027.**

Sanda Petrović Brnić, pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu i društvene djelatnosti je navela pravni temelj za davanje prethodne suglasnosti na Prijedlog Odluke o upisu djece u Dječji vrtić CVRČAK Knin za pedagošku 2026./2027. godinu te je pojasnila pojedine odredbe prijedloga.

Predsjednik je konstatirao da Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost nema primjedbi na prijedlog.

Vijećnik Tomislav Čolak je rekao da je u prošloj pedagoškoj godini bilo upisano 308 djece, a da nije upisno oko 30 djece te je pitao koliko će djece moći biti upisano u vrtić u pedagoškoj 2026./2027. godini. Predložio je da Grad sufinancira dio troškova roditeljima čija se djeca ne uspiju upisati u vrtić.

Gradonačelnik je pojasnio da je zbog zakonskog ograničenja o broju djece po skupinama ograničen i ukupan broj upisa djece u vrtić. Dodao je da samo petnaest jedinica lokalne samouprave sufinancira troškove roditeljima čija djeca nisu upisana u vrtić te da je u tijeku projekt za novi vrtić u kojem bi trebalo biti pet skupina i da se nada da će time biti riješen problem liste

čekanja za upis u vrtić i da nema informaciju koliko će djece biti upisano u vrtić u pedagoškoj 2026./2027. godini.

Vijećnik Tomislav Čolak je rekao da je nesporno da su izgrađeni novi vrtići, ali da unatoč tome nije znatno porastao broj upisane djece u vrtić u odnosu na ranije godine.

Prijedlog je prihvaćen te je Zaključak o davanju suglasnosti na Prijedlog Odluke o upisu djece u Dječji vrtić CVRČAK Knin za pedagošku godinu 2026./2027. donesen jednoglasno, i sastavni je dio Zapisnika.

### **Točka 3.**

#### **Prijedlog Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora**

Ivica Brčina, pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalne, imovinskopravne poslove i zaštitu okoliša je naveo pravni temelj za donošenje predložene Odluke te je pojasnio da je zbog promjene propisa i usklađenja s istim bilo potrebno donijeti novu odluku. U nastavku je ukratko pojasnio pojedine odredbe prijedloga.

Predsjednik je konstatirao da Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost i Odbor za financije i proračun nemaju primjedbi na prijedlog.

Vijećnica Ana Marić je u odnosu na članak 5. stavak 3. predložene Odluke pitala tko i temeljem kojih kriterija određuje koja su to znatna ulaganja u poslovni prostor i na koji rok se zakupniku daje takav prostor budući da članak 27. propisuje da zakupnik poslovni prostor uzima u viđenom stanju.

Pročelnik Ivica Brčina je rekao da se poslovni prostori iznajmljuju u zatečenom i viđenom stanju i da ukoliko se uložena sredstva u poslovni prostor zakupniku ne mogu kompenzirati kroz rok od pet godina da se ugovor može sklopiti na duži rok. Dodao je da bi se po potrebi za procjenu ulaganja mogao angažirati sudski vještak te da bi se izradio troškovnik o ulaganju u poslovni prostor.

Vijećnik Slaven Ivić je rekao da u prijedlogu Odluke stoji navod o zakupnicima koji uredno ispunjavaju obveze te je pitao za razlog tog navoda i zar se ne podrazumijeva da zakupci uredno ispunjavaju svoje obveze. Dalje je pitao kako Grad stoji s naplatom zakupnine poslovnih prostora te je tražio popis svih poslovnih prostora, neovisno o udjelu vlasništva Grada u istom, popis korisnika prostora i od kada koriste isti.

Pročelnik Ivica Brčina je pojasnio da ako se nekom zakupniku mjesecima dostavljaju opomene ili se pokrene ovrha da onda taj zakupnik ne ispunjava uvjet za produženja ugovora o zakupu poslovnog prostora, ali da slučajeva pokretanja ovrhe Grad do sada nije imao, osim možda slanja opomene za kašnjenje plaćanja zakupnine.

Prijedlog je prihvaćen te je Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora donesena većinom glasova, 11 „za“ i 3 „suzdržana“ (Ivić, Marić, Čolak), i sastavni je dio Zapisnika.

### **Točka 4.**

#### **Izvješće o radu gradonačelnika Grada Knina za razdoblje srpanj-prosinac 2025. godine**

Marijo Čaćić, gradonačelnik Grada Knina (dalje u tekstu: gradonačelnik) je naveo najvažnije poslove i aktivnosti koje su iz svoje nadležnosti obavljala tri upravna odjela Grada Knina kao i infrastrukturne projekte koji su se odvijali u predmetnom razdoblju.

Predsjednik je konstatirao da Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost i Odbor za financije i proračun nemaju primjedbi na Izvješće.

Vijećnik Tomislav Čolak je rekao da je vidljivo da se gradonačelnik olako kreditno zaduživao i davao jamstva trgovačkim društvima Čistoća i Zelenilo te Upravitelj, da kredit opterećuje poslovanje Grada pa da zbog toga prošle godine nije bilo poticaja za poljoprivredu turizam i gospodarstvo, da je zbog ne ispunjavanja financijskih obveza Grada prema društvu

Čistoća i zelenilo, isto zapalo u financijske probleme te da je Grad obvezan vratiti još 3 milijuna eura.

Gradonačelnik je rekao da svoje kredite uredno otplaćuju i Grad i trgovačkih društava te da se bez podizanja kredita ne bi mogli provesti svi započeti projekti, a da u prošloj godini nije bilo navedenih poticaja jer se do kraja godine nije mogla provesti cjelokupna procedura zbog lokalnih izbora.

Izvješće o radu gradonačelnika Grada Knina za razdoblje srpanj - prosinac 2025. godine usvojeno je većinom glasova, 9 „za“ i 5 „protiv“ (Klub vijećnika HDZ-a, Ivić, Marić, Čolak), o čemu je donesen Zaključak, koji je zajedno s Izvješćem sastavni dio Zapisnika.

## **Točka 5. Vijećnička pitanja**

- Vijećnik Tomislav Čolak je rekao da je IPA-a projekt u vrijednosti 17-18 milijuna eura, koji je trebao trajati od 2011. - 2016. godine obuhvaćao rekonstrukciju i proširenje opskrbne vodovodne mreže u dužini od oko 21,1 km, kanalizacijske mreže u dužini od oko 17-18 km i izradu pročistača otpadnih voda te je pitao gradonačelnika je li novoizgrađena opskrbna vodovodna mreža u funkciji, je li opskrba sa stare mreže prebačena na novu, je li u funkciji nova kanalizacijska mreža i gdje odlaze fekalne vode grada Knina te je li pročistač otpadnih voda u funkciji. Dalje je rekao da je projekt za pomoćno nogometno igralište NK Dinara započeo 2022. godine i da je do sada u isti uloženo oko 402.000 eura te je pitao kada će igralište biti u funkciji i je li posijana trava na istom.

Gradonačelnik je za novoizgrađenu opskrbnu vodovodnu mrežu rekao da je dio u funkciji, a da dio mreže u starom dijelu grada još nije prespojen na istu i da će se zbog aljkavosti ranijeg izvođača morati ići na novi projekt kako bi taj dio bio završen. Dalje je rekao da se na temu pročistača pričalo mnogo puta i da će Hrvatske vode za račun Grada Knina, zbog pročistača koji nije u funkciji, pokrenuti postupak arbitraže pred arbitražnim tijelom Hrvatske gospodarske komore te je rekao da kanalizacija grada Knina jednim dijelom izlazi u lagunu kod Agropregrade, a dio kod spornog pročistača u rijeku Orašnicu. U svezi pomoćnog nogometnog igrališta gradonačelnik je rekao da se sutra očekuje sijanje trave i da bi u skoro vrijeme igralište trebalo biti u funkciji.

Vijećnik Tomislav Čolak je tražio pisani odgovor koliko je točno kilometara u funkciji vodovodne mreže od oko ukupno 21,1 km te kanalizacijske mreže od oko ukupno 17-18 km, gdje ide gradska kanalizacija, kada se očekuje da će pročistač biti u funkciji te kada će biti posijana trava na pomoćnom nogometnom igralištu NK Dinara.

Gradonačelnik je rekao da se zbog pomoćnog nogometnog igrališta NK Dinara pokušava napraviti afera i da vijećnik Čolak ili druge osobe inspekciji stalno dostavljaju anonimne prijave u svezi igrališta, ali da inspekcija nije utvrdila nikakve nepravilnosti. Gradonačelnik je i sam izrazio nezadovoljstvo u pogledu izvođača radova i jer taj projekt još nije završen.

Predsjednik je vijećniku Tomislavu Čolaku dao opomenu jer se oglašio na njegovo upozorenje da nema pravo na repliku kod vijećničkih pitanja.

Sjednica je završena u 17:58.

**ZAPISNIK SASTAVILA  
Tatjana Plavčić**

**PREDSJEDNIK  
Dario Škegro, bacc.ing.mech.**